

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it - suapunionecomunimarmilla@pec.it

GOIA SILVIA

PROGETTO PER INTERVENTO DI AMMODERNAMENTO IN UN'AZIENDA AGRO-ZOOTECNICA SITA IN LOCALITÀ STROVINA, A SANLURI

Provvedimento Unico n° 269225/2022 del 15/03/2022

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Codice univoco nazionale: GOISLV65B59L219T-04022021-1221.269225
Numero Protocollo: 69
Data protocollo: 04-01-2022
Ubicazione: LOCALITA' Strovina snc - Comune Sanluri
Tipologia Iter: Conferenza di Servizi
Interventi: 1) 04 - Interventi di nuova costruzione - Interventi di nuova costruzione - esclusi quelli che siano in diretta esecuzione di piani urbanistici comunali che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato, e quelli disciplinati da piani attuativi comunque denominati, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato (Permesso di costruire)
Responsabile del Suape: Sogos Giorgio
Responsabile del procedimento: Sogos Giorgio
Descrizione procedimento: Progetto per intervento di ammodernamento in un'azienda agro-zootecnica sita in località Strovina, a Sanluri.

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale/OR
AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico - Sanluri
EP5177 - Interventi nel sottosuolo: verifiche soprintendenza archeologica - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
EP3087 - Deposito calcoli strutturali e adempimenti connessi: notifica Genio Civile - Regione Sardegna - Ass.to LL.PP. - Servizio del Genio Civile di Cagliari

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 -09025Sanluri (SU) -tel. 070 9307050- fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it - suapunionecomunimarmilla@pec.it

EP5839 - Notifica ufficio tributario comunale - Ufficio tributi - Sanluri

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;

Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";

Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";

Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 "Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994";

Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 "Legge di semplificazione 2018";

Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;

- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";

D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni";

Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";

Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 "Approvazione del regolamento per l'applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";

D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";

Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;

D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale";

Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico";

D.P.R. n° 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 -09025Sanluri (SU) -tel. 070 9307050- fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it - suapunionecomunimarmilla@pec.it

Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;

Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;

Decreto Legislativo n° 285 del 30 aprile 1992 “Nuovo Codice della Strada”;

Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell’imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell’art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;

Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n° 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;

Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 “Approvazione del regolamento per l’esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza” e s.m.i.;

Legge Regionale n° 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;

Deliberazione G.R. N° 49/19 del 5 dicembre 2019 “Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l’edilizia (Suape)”;

D.P.R. n° 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133”;

Legge n° 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni

SEZIONE D – ISTRUTTORIA

DATO atto che il tecnico incaricato dall’interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all’art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016, in quanto trattasi di intervento soggetto ad Autorizzazione paesaggistica;

CONSIDERATO che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n. 24/2016 impone l’indizione di una conferenza di servizi per l’esame della pratica sopra richiamata;

RICHIAMATA la nota prot. n. 95 del 05.01.2022, con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico, unitamente alla comunicazione di avvio del procedimento (Legge 07.08.1990 n. 241 - art. 8);

RICHIAMATA la nota prot. n. 97 del 05.01.2022, con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi asincrona per l’esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell’ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all’effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG;
- Ufficio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale/OR

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it - suapunionecomunimarmilla@pec.it

DATO ATTO che l'avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, e segnatamente ai seguenti soggetti:

- Ufficio tecnico – Sanluri

RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri:

- nota prot. n. 6003/2022 del 25/02/2022, con la quale l'Ufficio tecnico del Comune di Sanluri esprime Parere Tecnico di Dissenso alla realizzazione dell'intervento;
- la nota prot. n. 10587 del 02/03/2022, con la quale il Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale esprime Parere Tecnico di Dissenso alla realizzazione dell'intervento;

che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non sono pervenute determinazioni da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle amministrazioni non tenute a esprimersi;

Ufficio polizia amministrativa – Sanluri
Ufficio tributi – Sanluri
Regione Sardegna - Ass.to LL.PP. - Servizio del Genio Civile di Cagliari

PRESO ATTO che la conferenza di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona non è risultata risolutiva, e pertanto si è reso necessario lo svolgimento della fase sincrona;

VISTA la nota prot. n. 1905 del 04/03/2022, con la quale, per le motivazioni ivi espresse, è stata convocata la Conferenza in Modalità Sincrona e Telematica per il 11/03/2022;

VISTO il verbale della Conferenza dei Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona adottato con nota prot. n. 2175 del 11/03/2022, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it - suapunionecomunimarmilla@pec.it

Tutto ciò premesso, il Responsabile dello Sportello Unico delle attività Produttive dell'Unione Comuni Marmilla

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La Sig.ra **GOIA SILVIA** come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione dell'intervento denominato "**Progetto per intervento di ammodernamento in un'azienda agro-zootecnica sita in località Strovina, a Sanluri (SU)**", come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale. Il Comune

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it - suapunionecomunimarmilla@pec.it

interessato dovrà provvedere alla pubblicazione sul proprio albo pretorio online per un periodo di 15 giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali controinteressati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile del SUAP

F.to digitalmente

Dott. Giorgio Sogos

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

Allegati:

- Verbale prot. n. 2175 del 11/03/2022
- Ricevuta pratica Suape.

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it - suapunionecomunimarmilla@pec.it

GOIA SILVIA

Oggetto: Verbale della conferenza di servizi ex art. 37, comma 9 della L.R. n. 24/2016;

Codice univoco nazionale: GOISLV65B59L219T-04022021-1221.269225
Numero Protocollo: 69
Data protocollo: 04-01-2022
Ubicazione: Località Strovina snc - Comune Sanluri
Tipologia Iter: Conferenza di Servizi
Interventi: 1) 04 - Interventi di nuova costruzione - Interventi di nuova costruzione - esclusi quelli che siano in diretta esecuzione di piani urbanistici comunali che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato, e quelli disciplinati da piani attuativi comunque denominati, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato (Permesso di costruire)
Responsabile del Suape: Dott. Sogos Giorgio
Responsabile del procedimento: Dott. Sogos Giorgio
Descrizione procedimento: Progetto per intervento di ammodernamento in un'azienda agro-zootecnica sita in località Strovina, a Sanluri.

L'anno 2022 il giorno 11 del mese di Marzo alle ore 10.00 in collegamento telematico

PREMESSO CHE

in data 04/01/2022, presso questo Sportello Unico è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, una dichiarazione autocertificativa unica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

- gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:

AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale/OR
AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico - Sanluri
EP5177 - Interventi nel sottosuolo: verifiche soprintendenza archeologica - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio polizia amministrativa - Sanluri
EP3087 - Deposito calcoli strutturali e adempimenti connessi: notifica Genio Civile - Regione Sardegna - Ass.to LL.PP. - Servizio del Genio Civile di Cagliari

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it - suapunionecomunimarmilla@pec.it

EP5839 - Notifica ufficio tributario comunale - Ufficio tributi - Sanluri

il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016, in quanto l'intervento è soggetto ad autorizzazione paesaggistica;

CONSIDERATO che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n. 24/2016 impone l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame della pratica sopra richiamata;

RICHIAMATA la nota prot. n. 95 del 05.01.2022, con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico, unitamente alla comunicazione di avvio del procedimento (Legge 07.08.1990 n. 241 - art. 8);

RICHIAMATA la nota prot. n. 97 del 05.01.2022, con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

VISTA la nota prot. n. 6003/2022 del 25/02/2022, con la quale l'Ufficio tecnico del Comune di Sanluri esprime Parere Tecnico di Dissenso alla realizzazione dell'intervento;

VISTA la nota prot. n. 10587 del 02/03/2022, con la quale il Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale esprime Parere Tecnico di Dissenso alla realizzazione dell'intervento;

VISTA la nota prot. n. 1905 del 04/03/2022, con la quale è stata convocata la Conferenza in Modalità Sincrona e Telematica per la data odierna per l'esame della pratica di cui trattasi, in quanto pervenuti atti di dissenso non fondati sull'assoluta incompatibilità dell'intervento e superabili con prescrizioni o modifiche progettuali;

VISTA la legge n. 241/90 e s.m.i., ed in particolare gli articoli 14 e seguenti;

Tutto ciò premesso, il Dott. Giorgio Sogos, nella qualità di Responsabile del Suap dell'Unione Comuni Marmilla, in quanto tale svolgente le funzioni di Presidente della Conferenza di Servizi

RILEVA

Che nessuna Amministrazione risulta presente in collegamento telematico:

DICHIARA

pertanto aperti i lavori della Conferenza di Servizi;

Si passa quindi all'esame dell'istanza presentata dalla Sig.ra Silvia Goia.

- Si prende atto che a seguito di integrazioni del 08/03/2022 la committenza ha adeguato il fascicolo alle prescrizioni ed alle osservazioni rilevate dall'Ufficio Tecnico Comunale di Sanluri nonché dell'Ufficio Tutela Paesaggistica Regionale.

SUAP UNIONE COMUNI MARMILLA

Collinas - Genuri - Gesturi - Furtei - Las Plassas - Lunamatrona - Pauli Arbarei - Sanluri - Segariu - Setzu - Siddi - Tuili - Turri - Ussaramanna - Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar

Provincia del Medio Campidano - Via Carlo Felice, 267 - 09025 Sanluri (SU) - tel. 070 9307050 - fax. 070.9306234
www.unionecomunimarmilla.it - suapunionecomunimarmilla@pec.it

La conferenza dà atto che, ai sensi dell'art. 37, comma 10 della L.R. n. 24/2016 e dell'art. 14/ter, comma 7 della legge n.241/90, viene considerato acquisito, a prescindere dalle determinazioni trasmesse durante l'eventuale precedente fase asincrona, l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alla seduta, ovvero pur partecipandovi non abbia espresso la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato, ed in particolare delle seguenti amministrazioni:

- Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
- Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale/OR
- Ufficio Tecnico Sanluri
- Ufficio Polizia Amministrativa – Sanluri
- Ufficio Tributi – Sanluri
- Servizio del Genio Civile di Cagliari

TENUTO conto che, ai sensi dell'art. 11.3.3 delle direttive Suape, la decisione dev'essere assunta sulla base delle posizioni prevalenti espresse dai soggetti coinvolti. Al fine di stabilire quali siano le posizioni prevalenti deve tenersi conto del ruolo dei soggetti coinvolti, anche in riferimento al potere che, in base alle norme settoriali, ciascuno di essi può esercitare per condizionare l'esito complessivo del procedimento.

La Conferenza delibera quindi, all'unanimità dei componenti:

- parere FAVOREVOLE all'accoglimento dell'istanza.

Lo Sportello Unico per le Attività Produttive e l'Edilizia si farà carico di emettere la determinazione motivata di conclusione del procedimento di cui all'art. 37, comma 11 della L.R. n. 24/2016, trasmettendone copia a tutti gli uffici coinvolti.

La conferenza si scioglie alle ore 10.15

Lo Sportello Unico per le Attività Produttive si farà carico di trasmettere agli uffici interessati copia del presente.

Il Responsabile del SUAP

F.to digitalmente

Dott. Giorgio Sogos

Ricevuta

Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Ufficio ricevente	
Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla	via Carlo Felice, 267

Estremi dichiarante/Procuratore					
Codice fiscale	GOISLV65B59L219T	Cognome	Goia	Nome	Silvia
Qualifica		Indirizzo email			

Anagrafica impresa					
Forma giuridica	IMPRESA INDIVIDUALE		Codice fiscale/P.iva	03012820928 GOISLV65B59L219T	
Ragione sociale	GOIA SILVIA				
Indirizzo	Via Sant Ignazio da Laconi	N. civico	38	Comune	Cagliari
Cap	09123	Provincia	CA	Stato	ITALY

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento	
Tipologia intervento	1) 04 - Interventi di nuova costruzione - Interventi di nuova costruzione - esclusi quelli che siano in diretta esecuzione di piani urbanistici comunali che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato, e quelli disciplinati da piani attuativi comunque denominati, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato (Permesso di costruire)
Tipo iter	Conferenza di Servizi
Oggetto	Progetto per intervento di ammodernamento in un'azienda agro-zootecnica sita in località Strovina, a Sanluri.

Domicilio elettronico dove notificare le ricevute previste	
Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	sergio.matta@geopec.it

Ubicazione attività	
---------------------	--

Intervento da realizzarsi presso un luogo ben determinato o attività svolta in sede fissa

Indirizzo	LOCALITA Strovina snc	Comune	Comune Sanluri	Cap	09025
Provincia	SU				

Ricevuta

Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

DATI CATASTALI

Foglio	48	Mappale	441	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	442	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	520	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	528	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	533	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	570	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	632	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	633	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	636	Subalterno	n.p.

Ricevuta

Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Foglio	48	Mappale	690	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	691	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	696	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	697	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	698	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	700	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	701	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	520 - 533	Subalterno	n.p.
Foglio	48	Mappale	632	Subalterno	n.p.

Ricevuta

Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Foglio	48	Mappale	698	Subalterno	n.p.
--------	----	---------	-----	------------	------

Foglio	48	Mappale	636	Subalterno	n.p.
--------	----	---------	-----	------------	------

Foglio	48	Mappale	441 - 442	Subalterno	n.p.
--------	----	---------	-----------	------------	------

Foglio	48	Mappale	533	Subalterno	n.p.
--------	----	---------	-----	------------	------

Foglio	48	Mappale	691	Subalterno	n.p.
--------	----	---------	-----	------------	------

Responsabile del procedimento

Struttura operativa		Codice fiscale	SGSGRG57T11B354D
Cognome	SOGOS	Nome	GIORGIO

Estremi di presentazione e protocollazione

Codice univoco SUAP	GOISLV65B59L219T-04022021-1221.269225	Data presentazione	04/01/2022	Data protocollo	04/01/2022
Numero protocollo	69	Codice Univoco Nazionale	AA0		

Elenco degli endoprocedimenti connessi alla pratica

AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale/OR

AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP -

Ricevuta

Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

CA/OR/VS/CI/OG

EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico - Sanluri

EP5177 - Interventi nel sottosuolo: verifiche soprintendenza archeologica - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Elenco dei documenti informatici allegati (24)

Ricevuta

Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Stato documento	Originale del 04/01/2022
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di Controllo	d9b62f833ae4bdf769a915536bb526b20762c03d4c4c47df4a48c8b729b75650
Stato documento	Originale del 04/01/2022
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di Controllo	cf5f751c42bdb73f087864233974525175a1ab5c34b1df31fc56a2f1bf46b139
Stato documento	Originale del 08/03/2022
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di Controllo	0b69162a40f05ee8207e3ec0f4df39cdde2d73c535f75d24b87f826c5887e8dc
Stato documento	Originale del 04/01/2022
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di Controllo	f66616bf1a1108f969b90e30bd0818cd32a8693258b2fdfb88601ad6c8994441
Stato documento	Originale del 04/01/2022
Nome modulo	A1
Nome file/Tipo	A1.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità urbanistica
Codice di Controllo	f2d75fa4255a95d39c34146b0cd7334bf538f2ddd1498879bee6ddc8d51294c2
Stato documento	Originale del 04/01/2022
Nome modulo	A0 - parte II

Ricevuta

Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Nome file/Tipo	A0 - parte II.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte II
Codice di Controllo	5fe945455f8036f6f77da6db29265a855dfbbb94fe65de92f04ed339da3c747
Stato documento	Originale del 04/01/2022
Nome modulo	A28
Nome file/Tipo	A28.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità alle norme paesaggistiche
Codice di Controllo	0b8d9d3e37f51dbf6eadc308021ec5c2b9e376f32579d6b5161782323cb98c5c
Stato documento	Originale del 08/03/2022
Nome modulo	GOISLV65B59L219T-04022021-1221.269225
Nome file/Tipo	GOISLV65B59L219T-04022021-1221.269225.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di Controllo	97859ddeec34241a7afb61ffd5cef4319d7df34e0a9bd4b7e0139932ccd3ea2a
Stato documento	Originale del 04/01/2022
Nome modulo	A1 - Allegato A
Nome file/Tipo	A1 - Allegato A.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazioni dell'interessato
Codice di Controllo	d223356db09fc39775c5943dbfa1e5cade7fe5300532b8f754ae9c1a15a7c9cf
Stato documento	Annullato in data 08/03/2022
Nome modulo	GOISLV65B59L219T-04022021-1221.269225
Nome file/Tipo	GOISLV65B59L219T-04022021-1221.269225.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di Controllo	6501d177012910bd0f06f9cf31ddd5be3eb07a6590a00d1123ad3368f97aa9
Stato documento	Annullato in data 08/03/2022
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160

Ricevuta

Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di Controllo	e4a9dc77f4df8ee3f60c6af44ccdc2477021e13e7503c77fe225a44ca0206368
Nome allegato	Elaborato grafico _GOIA.dwf.p7m
Descrizione file	Elaborato grafico _GOIA
Codice di Controllo	c6bfb926fd2d403f01092e3f47a1760d085b28c8e51ea9501397fce9abef47fd
Nome allegato	Documentazione Fotografica di Progetto.pdf.p7m
Descrizione file	Documentazione Fotografica di Progetto
Codice di Controllo	f95de87781b32e25b40ed0232d88f28179477464fb8ff6d16768ed4dcbf7764a
Nome allegato	relazione tecnica agronomica economica - firmata.pdf
Descrizione file	relazione tecnica agronomica economica - firmata
Codice di Controllo	ca5252070c2a96784d4b3a9434671bebee8fb23df0406e85f13a6124dca8f813
Nome allegato	D100_Dichiazione_sostitutiva_di_atto_notorio_260612.pdf.p7m
Descrizione file	D100_Dichiazione_sostitutiva_di_atto_notorio_260612
Codice di Controllo	75c85e9c3f9b1812aec827743c6d9404b672e5f887fa3d46efcbb28bd43e591d
Nome allegato	Versamento diritti SUAPE.pdf
Descrizione file	Versamento diritti SUAPE
Codice di Controllo	4f492352ae969c48f7a208dd10f3af58e153d3a53d996088265a5efcb67f7bd1
Nome allegato	Versamento diritti Comune.pdf
Descrizione file	Versamento diritti Comune
Codice di Controllo	3c73510f652356b14bd90cda429cc7062c955d2b50592eeb63fa48f45d08a32b
Nome allegato	Relazione tecnica.pdf.p7m
Descrizione file	Relazione tecnica
Codice di Controllo	01497eac3ddc93c65c562484e1252916de9508d39073dd6e20569e76e369850d

Ricevuta

Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Nome allegato	Documentazione fotografica - Situazione esistente.pdf.p7m
Descrizione file	Documentazione fotografica - Situazione esistente
Codice di Controllo	fef50895c751c627a84b2ee746ae6389cb5c2840d3b38a1d9447581bd55bbfcf
Nome allegato	copia documento identit_GoiaSilvia.pdf
Descrizione file	copia documento identit_GoiaSilvia
Codice di Controllo	4908e0fe5e56c2c5b33e3e68f2f40fb490fbaee64333d59ac8870e278ef505f2
Nome allegato	Relazione paesaggistica.pdf.p7m
Descrizione file	Relazione paesaggistica
Codice di Controllo	27e4824705d06cbf8f237b6015ca38f8d25428f8ff19f27b32ded4d60ba532aa
Nome allegato	F15 - procura firmata .pdf.p7m
Descrizione file	Procura presentazione pratica
Codice di Controllo	248336c67bc78fe8066e90d295063202fa99ae3605f3141420787ded03f505b8
Nome allegato	Documentazione fotografica - Situazione di progetto.pdf.p7m
Descrizione file	Documentazione fotografica - Situazione di progetto
Codice di Controllo	ea45dd73b6336ded15e7510eef686846de1bb194f3df1fee30519e33e3e519eb
Nome allegato	Elaborato grafico.dwf.p7m
Descrizione file	Elaborato grafico
Codice di Controllo	043b06a90d8e146aadde7d866005e277bc212663e82df2810b0be4eb517701e3

Ricevuta

Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Il Responsabile del SUAPE

Ricevuta

Suape Bacino Suap Associato Unione Comuni Marmilla

via Carlo Felice, 267

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.