

*****COPIA*****
UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA"

*Comuni di: Barumini – Collinas – Furti – Genuri – Gesturi – Lasplassas -
Lunamatrona – Pauli Arbareis – Sanluri – Segariu – Setzu - Siddi – Tuili
Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovafornu - Villamar*

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE COMUNI "MARMILLA"

N. 60 del 21/10/2020

OGGETTO: PROCEDURA APERTA MEDIANTE IL SISTEMA TELEMATICO DI NEGOZIAZIONE SARDEGNA CAT PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO SPORTELLO UNICO ASSOCIATO PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE E PER L'EDILIZIA. (SUAPE) - APPROVAZIONE CAPITOLATO DI GARA.
--

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventuno**, del mese di **ottobre**, alle ore **17:30** in videoconferenza, secondo il D.L. n. 18 del 17/3/2020, si è riunita la Giunta convocata dal Presidente per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **PITZALIS CELESTINO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Risultano presenti:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
PITZALIS CELESTINO	Si	
SIDERI MARCO	Si	
LILLIU EMANUELE	Si	
MERICI ALESSANDRO	Si	
CADEDDU EMANUELA		Si
PILLONI DANIELA		Si
PIRAS DANILO		Si

Tot.: 4	Tot.: 3
---------	---------

Assiste alla seduta con funzioni di Segretario **dott. GIORGIO SOGOS**

Il Presidente, **PITZALIS CELESTINO**, riconosciuta la legalità dell'Adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA

Premesso che il SUAPE è l'interlocutore unico dell'imprenditore per qualsiasi procedimento amministrativo che possa interessare l'attività economica e produttiva e/o gli impianti e che lo stesso è responsabile di tutti i procedimenti amministrativi relativi alle attività economiche e produttive di beni e servizi e di tutti i procedimenti amministrativi riguardanti l'esercizio di attività imprenditoriali o professionali, nonché quelli riferiti a interventi edilizi;

Premesso che la L.R. n. 24/2016, ha istituito lo Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'attività edilizia (SUAPE);

Visto l'articolo 29 della citata Legge Regionale che, al comma 7, dispone che "Il SUAPE è istituito entro tre anni dalla data di entrata in vigore della presente legge presso le Unioni di Comuni di cui agli artt. 7 e seguenti della L.R. n. 2 del 2016;

Richiamate le delibere dell'Assemblea dell'Unione n°15 del 17/09/2008 e n°22 del 11/12/2008 con cui sono stati individuati i servizi che l'Unione propone di gestire in forma associata;

Richiamate:

- la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione N. 19 DEL 22/12/2014 avente ad oggetto "RECEPIMENTO DELIBERE DEI CONSIGLI COMUNALI PER IL "TRASFERIMENTO ALL'UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA" DEL SERVIZIO DI GESTIONE ASSOCIATA DELLO SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE.", con la quale sono state recepite le delibere dei Comuni di Collinas, Genuri, Gesturi, Las Plassas, Lunamatrona, Pauli Arbarei, Sanluri, Setzu, Siddi, Tuili, Turri, Ussaramanna, Villanovafranca, Villamar;
- la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione N. 04 del 23/02/2015 avente ad oggetto "RECEPIMENTO DELIBERA C.C. N. 44 DEL 22/12/2014 "TRASFERIMENTO ALL'UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA" DEL SERVIZIO DI GESTIONE ASSOCIATA DELLO SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE." – COMUNE DI SEGARIU;
- la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione N. 11 del 20/04/2016 avente ad oggetto "RECEPIMENTO DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 10 DEL 23/03/2016 "TRASFERIMENTO ALL'UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA" DEL SERVIZIO DI GESTIONE ASSOCIATA DELLO SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE." – COMUNE DI VILLANOVAFORRU;
- la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione N. 17 del 22/07/2016 avente ad oggetto "RECEPIMENTO DELIBERA C.C. N. 30 DEL 14/06/2016 "TRASFERIMENTO ALL'UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA" DEL SERVIZIO DI GESTIONE ASSOCIATA DELLO SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE." – COMUNE DI FURTEI;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione N°25 Del 22/12/2014 avente ad oggetto: "SERVIZIO SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE – APPROVAZIONE TARIFFE E INDIRIZZI AL RESPONSABILE", con la quale sono state approvate le tariffe e le direttive per l'espletamento della gara per la gestione del servizio SUAP;

Richiamata la delibera di Giunta n. 9 del 15.03.2017 avente ad oggetto: "L.R. 24/2016 ART. 29 – ATTIVAZIONE FUNZIONI SERVIZIO SUAPE", con la quale sono state attivate le funzioni del SUAPE prevedendone la gestione attraverso il Suap.

Dato atto che il contratto d'appalto del servizio in oggetto è in scadenza il 31/01/2021 e si rende necessario indire una nuova gara d'appalto per garantire la prosecuzione del servizio;

Preso atto che il servizio viene retribuito dietro pagamento, a carico dell'Unione, di un canone annuo, soggetto a ribasso, di € 1,10 per ogni abitante, calcolato al 31 Dicembre dell'anno precedente, che risiede nei comuni che aderiscono al servizio. Il pagamento avrà luogo previa presentazione di fattura trimestrale posticipata.

Preso atto che oltre al predetto canone l'affidatario del servizio avrà diritto al pagamento di una quota sulla base delle pratiche presentate dagli utenti, secondo le tariffe stabilite dall'Unione e relativa alle

prestazioni rese;

Viste le sottoevidenziate tabelle dei compensi da corrispondere per la gestione del servizio;

Dato atto che i costi indicati nelle tabelle sono a carico degli utenti, ad eccezione di quei servizi che, prima dell'istituzione del Suape, venivano gestiti senza oneri per l'utenza, che verranno invece posti a carico del bilancio dell'Unione;

TARIFFE		
N.	CAUSALE	TARIFFE
1	DUA AVVIO IMMEDIATO SENZA INTERVENTI EDILIZI Procedura dove non sono previsti interventi edilizi	€ 70,00 fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente
2	DUA AVVIO IMMEDIATO SENZA INTERVENTI EDILIZI-TEMPORANEA Procedura senza interventi edilizi - attività "a scopo di lucro" temporanee in sagre, feste, manifestazioni	€ 40,00 fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente
3	DUA AVVIO IMMEDIATO CON INTERVENTI EDILIZI Procedura dove sono previsti interventi edilizi	€ 80,00 fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente
4	DUA CONFERENZA DI SERVIZI - VARI ENTI Conferenza di servizi dove sono coinvolti più Enti	€ 150,00 fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente + 2 Marche da Bollo da € 16,00
5	RICHIESTA AGIBILITA' Attività di verifica delle dichiarazioni di agibilità degli immobili e degli impianti	€ 80,00 fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente
6	RICHIESTA COLLAUDO Attività di verifica dei certificati di collaudo degli immobili e degli impianti	€ 70,00 fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente
7	COMUNICAZIONI Comunicazioni interventi edilizi (F 3 - F 13)	€ 40,00
8	COMUNICAZIONI Comunicazioni esercizio attività - Rinnovi 8F2 - F4 -F8 -F17 ecc	€ 30,00
9	INTEGRAZIONI Trasmissione integrazioni documentali	€ 20,00 ogni Ente interessato
10	PARERE PRELIMINARE Richiesta parere preliminare su un attività	€ 120,00 ogni Ente interessato fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente
11	RICHIESTA ANNULLAMENTO PROCEDURA Richiesta di annullamento di una procedura	€ 10,00 ogni Ente interessato
12	CESSAZIONE ATTIVITA' Comunicazione di cessazione attività	€ 10,00 ogni Ente interessato
13	DUA IN SANATORIA/ACCERTAMENTO CONFORMITÀ Consultazione e compilazione della pratica con l'ufficio	€ 100,00
14	ATTIVITÀ PREISTRUTTORIA Consultazione e compilazione della pratica con l'ufficio	€ 80,00 fino a due Enti + € 20,00 ogni ulteriore Ente

Visto in particolare lo schema del capitolato speciale d'appalto, del disciplinare e relativi allegati;

Ritenuto gli stessi conformi alla normativa vigente e idonei ad assicurare l'affidamento del servizio supporto sportello unico associato per attività produttive e per l'edilizia. (suape) secondo criteri di concorrenza e di imparzialità;

DELIBERA

- 1) Di approvare il capitolato d'appalto e** per l'affidamento del **servizio di** supporto sportello unico associato per attività produttive e per l'edilizia (SUAPE), attraverso procedura di gara aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- 2) **Di approvare** le sottoevidenziate tabelle dei compensi da corrispondere all'appaltatore, dando atto, come evidenziato in premessa, che nessun costo verrà sostenuto dall'utenza per i servizi gestiti senza oneri prima dell'istituzione del suape;

TARIFFE		
N.	CAUSALE	TARIFFE
1	DUA AVVIO IMMEDIATO SENZA INTERVENTI EDILIZI Procedura dove non sono previsti interventi edilizi	€ 70,00 fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente
2	DUA AVVIO IMMEDIATO SENZA INTERVENTI EDILIZI-TEMPORANEA Procedura senza interventi edilizi – attività "a scopo di lucro" temporanee in sagre, feste, manifestazioni	€ 40,00 fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente
3	DUA AVVIO IMMEDIATO CON INTERVENTI EDILIZI Procedura dove sono previsti interventi edilizi	€ 80,00 fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente
4	DUA CONFERENZA DI SERVIZI – VARI ENTI Conferenza di servizi dove sono coinvolti più Enti	€ 150,00 fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente + 2 Marche da Bollo da € 16,00
5	RICHIESTA AGIBILITA' Attività di verifica delle dichiarazioni di agibilità degli immobili e degli impianti	€ 80,00 fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente
6	RICHIESTA COLLAUDO Attività di verifica dei certificati di collaudo degli immobili e degli impianti	€ 70,00 fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente
7	COMUNICAZIONI Comunicazioni interventi edilizi (F 3 – F 13)	€ 40,00
8	COMUNICAZIONI Comunicazioni esercizio attività - Rinnovi 8F2 – F4 –F8 –F17 ecc	€ 30,00
9	INTEGRAZIONI Trasmissione integrazioni documentali	€ 20,00 ogni Ente interessato
10	PARERE PRELIMINARE Richiesta parere preliminare su un attività	€ 120,00 ogni Ente interessato fino a 2 Enti + 20,00 ogni ulteriore Ente
11	RICHIESTA ANNULLAMENTO PROCEDURA Richiesta di annullamento di una procedura	€ 10,00 ogni Ente interessato
12	CESSAZIONE ATTIVITA' Comunicazione di cessazione attività	€ 10,00 ogni Ente interessato
13	DUA IN SANATORIA/ACCERTAMENTO CONFORMITÀ Consultazione e compilazione della pratica con l'ufficio	€ 100,00
14	ATTIVITÀ PREISTRUTTORIA Consultazione e compilazione della pratica con l'ufficio	€80,00 fino a due Enti + € 20,00 ogni ulteriore Ente

- 3) **Di dare atto che** il servizio viene retribuito dietro pagamento, a carico dell'Unione, di un canone annuo, soggetto a ribasso, di € 1,10 per ogni abitante, calcolato al 31 Dicembre dell'anno precedente, che risiede nei comuni che aderiscono al servizio. Il pagamento avrà luogo previa presentazione di fattura trimestrale posticipata.
- 4) **Di dare atto** che oltre al predetto canone l'affidatario del servizio avrà diritto al pagamento di una quota sulla base delle pratiche presentate dagli utenti, secondo le tariffe stabilite dall'Unione e relativa alle prestazioni rese.
- 5) **Di dare atto che la spesa presunta di € 641.744,40, comprensiva di Iva degli oneri fiscali, trova copertura sul capitolo 42 del Bilancio per l'anno 2021-2022-2023-2024 nel seguente modo:**

Capitolo	Bilancio	Importo netto	Iva 22%	Importo lordo da impegnare
42	2021	160728,33	35360,23	196.088,57
42	2022	175340	38574,8	213.914,8
42	2023	175340	38574,8	213.914,8
42	2024	14611,67	3214,57	178.26,23
	TOTALE	526.020,00	115.724,40	641.744,40

- 6) Di dare atto** che il responsabile del servizio affari generali provvederà a porre in essere tutti gli atti conseguenti e necessari;
- 7) Di dare atto che** il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente all'indirizzo www.unionecomunimarmilla.it, come previsto dal D.Lgs. 33/2013 e dal D.Lgs. 267/2000, per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Con separata votazione unanime il presente atto viene reso immediatamente eseguibile

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto e confermato viene sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to PITZALIS CELESTINO

IL SEGRETARIO
f.to dott. GIORGIO SOGOS

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: Favorevole

- AREA AFFARI GENERALI

Eventuali note:

Data, 20/10/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: Favorevole

Eventuali note:

Data, 21/10/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Matzeu Rag. Carlo**

ESECUTIVITÀ

SI DICHIARA la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

N. 1027 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

Si certifica che copia della su estesa delibera è stata affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questa Unione con n. 1027, come previsto dal D.Lgs. 33/2013, per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 29/10/2020 al 13/11/2020.

**IL SEGRETARIO
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

*Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Il Responsabile del Servizio
dott. GIORGIO SOGOS*