

<b>R.G. N.</b> <b>673</b>	<b>del</b> <b>07/09/2022</b>	<b>REGISTRO GENERALE</b>
------------------------------	---------------------------------	--------------------------

## **UNIONE COMUNI “MARMILLA”**

Sede Legale: Via Rinascita, 19 – 09020 Villamar  
Sede Operativa: Via Carlo Felice 267 - 09025 Sanluri

### **AREA TECNICA** **Servizio Tecnico**

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

<b>Proposta N. 244</b> <b>Del</b> <b>06/09/2022</b>	<b>OGGETTO:</b> Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, comma 2, della legge 241/1990 e s.m.i. inerente il PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) PT-CRP 14 -3 - “TURISMO E VITA IN MARMILLA” – INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DELLA TOMBA DEI GIGANTI SA DOMU’E S’ORCU - CUP: D63G18000100006 – rettifica Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 172 del 14/06/2022
---	---

L'anno **duemilaventidue** il giorno **sette** del mese di **settembre** nel proprio ufficio.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **VISTI:**

- i Regolamenti (UE) n.1301/201, n.1303/2013, n.1304/2013 e n.1305/2013 del 17.12.2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio e il Regolamento di Esecuzione (UE) n.288/2014 del 25.02.2014 della Commissione Europea;
- il Regolamento (UE) n.508/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 15 maggio 2014, relativo al Fondo Europeo per gli Affari Marittimi e per la Pesca (FEAMP) e relativi atti delegati e di esecuzione;

- il Regolamento (UE) n.1380/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'11 dicembre 2013 relativo alla politica comune della pesca;
- il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019 approvato dal Consiglio Regionale con Risoluzione n.6/5 del 24.2.2015;
- il POR FESR Sardegna 2014-2020 approvato dalla Commissione con Decisione C(2015) 4926 del 17.07.2015 e successivamente con Decisione C (2018) 557 del 25.01.2018;
- il Sistema di Gestione e Controllo del PO FESR Sardegna 2014-2020 approvato con Determinazione AdG prot. 4082/386 del 30.05.2017 e successivamente modificato e integrato nella versione 1.2 del 28 marzo 2018 (CCI n.2014IT16RFOP015);
- le Delibere del CIPE n.25/2016 e la n.26/2016 con cui, nell'ambito di appositi Accordi interistituzionali denominati "Patti per il Sud", sono stati assegnati formalmente 13,412 miliardi di euro alle Regioni e alle Città metropolitane del Mezzogiorno, di cui 1.509,6 milioni di euro alla Regione Sardegna;
- il Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2014-2020, di cui alla Delibera di Giunta Regionale 46/5 del 10.08.2016 "Preso d'atto del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 Luglio 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Sardegna e approvazione degli interventi da finanziare con le risorse FSC del periodo di programmazione 2014-2020": Area Tematica n.4 "Turismo, cultura, valorizzazione risorse naturali" - Linea di azione "Programmazione Territoriale";
- la Delibera di Giunta Regionale 5/1 del 24.1.2017 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014- 2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Definizione delle Linee d'Azione e delle tipologie di intervento ammissibili" con cui è stato individuato il Centro Regionale di Programmazione quale Direzione Generale competente per l'Area Tematica 4 Turismo, cultura, valorizzazione delle risorse naturali, linea di Azione 4.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale;
- la riprogrammazione, attraverso l'Atto Modificativo del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna, sottoscritto tra il Ministro della Coesione Territoriale e il Presidente della Regione Sardegna in data 12.12.2017 e indicate le nuove linee di Azione;
  - 4.1.2 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Sviluppo del turismo";
  - 4.2.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Valorizzazione del patrimonio culturale";
  - 4.3.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione territoriale – Valorizzazione delle risorse naturali";

· 5.2.2 "Interventi per l'inclusione sociale e di miglioramento dei servizi alla popolazione - Programmazione Territoriale - Inclusione sociale e lotta alla povertà";

· 1.10.4 "Impiantistica sportiva - Programmazione Territoriale - Infrastrutture pubbliche, didattiche/universitarie, sociali e sanitarie: altri interventi";

- il Sistema di Gestione e Controllo del Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna finanziato con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 approvato con DGR n. 37/9 del 01/08/2017 e aggiornato, da ultimo, con Determinazione della Presidenza della Regione n. 481 del 30.07.2018;

- la Delibera di Giunta Regionale n. 54/26 del 06.12.2017 avente ad oggetto Programmazione Unitaria 2014-2020. Ricognizione delle risorse per l'attuazione della Strategia 5.8 Programmazione Territoriale e nella quale si dispone che, considerata la sostanziale coerenza delle finalità tra le fonti finanziarie FSC e Fondi SIE espressamente dedicate alla programmazione territoriale, in sede di convenzione attuativa, l'attribuzione della fonte finanziaria potrà variare in funzione della migliore efficacia ed efficienza dell'attuazione dei programmi di origine, nel rispetto dell'ammissibilità della spesa e previo parere delle Autorità di gestione competenti;

- la Delibera di Giunta Regionale n. 41/9 del 08 agosto 2018 "Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Presa d'atto del nuovo Allegato al Patto e approvazione nuova proposta di riprogrammazione";

**DATO ATTO:**

- che con la Delibera di Giunta Regionale n. 53/21 del 29 ottobre 2018 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico (allegato A), nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo (allegato B);

- che in data 05.11.2018 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, la Provincia del Sud Sardegna, l'Unione dei Comuni della Marmilla, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Turismo e Vita in Marmilla", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 97 del 07.11.2018 pubblicato sul BURAS n. 52 del 22 novembre 2018;

- che l'articolo 10 dell'Accordo di Programma Quadro "Turismo e Vita in Marmilla" rimanda ad apposita convenzione attuativa la disciplina delle modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo, individuando il Responsabile dell'Unità Tecnica di Progetto della Programmazione Unitaria quale soggetto competente per la predisposizione della stessa, con il coinvolgimento degli Assessorati competenti, e la relativa sottoscrizione in forma digitale;

**VISTA** la CONVENZIONE ATTUATIVA DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)-PT-CRP14-Turismo e Vita in Marmilla–firmata dalle parti in data 21/12/2018;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 243 del 25/10/2019 con la quale veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Elena Agus, istruttore direttivo tecnico del Comune di Siddi in distacco all'Unione dei Comuni "Marmilla", in forza della Convenzione stipulata con l'Unione dei Comuni "Marmilla" per la gestione degli interventi finanziati con il sopracitato Progetto di Sviluppo Territoriale, che ha manifestato la propria disponibilità in merito;

**CONSIDERATO** che:

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione Comuni Marmilla n.139 del 04.06.2020 veniva affidato, sotto condizione sospensiva della verifica positiva del possesso dei requisiti dichiarati, l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva-esecutiva, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione, degli interventi di valorizzazione della tomba dei giganti Sa Domu'e S'Orcu, all'RTP da costituirsi composto da Arch. Congiu Marcello (capogruppo) – Arch. Solinas Marco – Arch. Corgiolu Silvia, Archeologo Tadeu Maria Antonietta, per aver offerto un ribasso del 45,500% sull'importo a base d'asta di € 18.169,20 e quindi per l'importo di € 9.902,21 oltre contributo di rivalsa INPS al 4% di € 396,09, il contributo Inarcassa di € 411,93 e l'IVA al 22% di € 2.356,25, per un importo complessivo di € 13.066,48;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico dell'Unione Comuni Marmilla n. 190 del 19.08.2020 l'aggiudicazione è stata dichiarata efficace;

**Dato** atto che il Comune di Siddi intende procedere con l'esecuzione dell'intervento: **PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) PT-CRP 14 -3 - "TURISMO E VITA IN MARMILLA" – INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DELLA TOMBA DEI GIGANTI SA DOMU'E S'ORCU - CUP: D63G18000100006;**

**CONSIDERATO** che:

- i progettisti incaricati hanno trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- è stata indetta la conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona sul progetto di fattibilità tecnica ed economica convocando i seguenti enti:

\_ Assessorato della difesa dell'ambiente - Direzione generale della difesa dell'ambiente - Servizio valutazioni e impatti ambientali (VIA);

\_ il MIBACT – Min. per i Beni e Le Attività Culturali e per il Turismo - Dir. Reg.le Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna - Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

\_ Assessorato difesa dell'ambiente – Servizio Ispettorato ripartimentale di Cagliari del CFVA;

**DATO ATTO** che, a seguito di richiesta da parte della Soprintendenza di esecuzione di saggi archeologici preventivi, con la quale veniva anche sospeso il parere di competenza sul progetto di fattibilità, è stato

affidato l'incarico per l'esecuzione dei saggi allo stesso Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, con Determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica dell'Unione dei Comuni Marmilla n.189 del 22.07.2021;

**VERIFICATO** che le risultanze dei saggi sono stati trasmessi alla Soprintendenza in data 16.09.2021;

**RICHIAMATO** il verbale della conferenza di servizi decisoria sul progetto di fattibilità del 25.10.2021 dal quale risulta che:

- l'Assessorato difesa dell'ambiente – Direzione generale della difesa dell'ambiente – Servizio valutazioni e impatti ambientali non ha espresso parere;

- l'Assessorato difesa dell'ambiente – Servizio Ispettorato ripartimentale di Cagliari del CFVA non ha espresso parere;

- il Ministero della cultura – Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, con nota acquisita al protocollo dell'Unione Comuni Marmilla con il numero 6421 del 21.10.2021 ha espresso le seguenti considerazioni:

*Esaminati gli elaborati progettuali e considerato che i saggi archeologici, richiesti ai sensi dell'art. 28 del D.gs 42/2004 ss.mm.ii. si sono conclusi con esito negativo, questa Soprintendenza esprime parere favorevole per il progetto di fattibilità tecnica ed economica in esame a condizione che la realizzazione del padiglione di servizio sia completamente reversibile e che le attività di scavo e di movimentazione terra previste in progetto siano eseguite sotto il diretto controllo di un professionista archeologo a ciò incaricato.*

*Si rimane, pertanto, in attesa della trasmissione della documentazione relativa alle successive fasi progettuali, necessaria per poter effettuare le valutazioni di competenza ai fini dell'autorizzazione dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 42/2004 ss.mm.ii.*

*Si chiede, inoltre, a codesto Ente di elaborare soluzioni progettuali relative all'accessibilità all'area archeologica. A tal riguardo si comunica che lo spiazzo antistante all'area archeologica potrebbe essere idoneo ad ospitare una piccola area di sosta riservata ai fruitori con ridotta mobilità.*

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 737/286 del 28/10/2021 di conclusione della conferenza di servizi decisoria sul progetto di fattibilità tecnica ed economica;

**DATO ATTO** che il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con Delibera di Giunta dell'Unione Comuni Marmilla n.73 del 21.12.2021;

**Considerato** che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo inclusi i gestori di beni o servizi pubblici;

**Visto** che il R.T.P. Arch. Congiu Marcello e più ha redatto la progettazione definitiva/esecutiva, presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dagli articoli da 24 a 32 del regolamento di attuazione emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente, per la parte ancora vigente, e precisamente:

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

COMPUTO METRICO

ELENCO PREZZI

QUADRO ECONOMICO

ANALISI NUOVI PREZZI

CALCOLO DELLE STRUTTURE

RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

- Layout di Cantiere
- Cronoprogramma Lavori
- Costi Sicurezza
- Vademecum Procedure Covid-19

QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA E CALCOLO UOMINI/GIORNO

FASCICOLO DELL'OPERA + ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO

RELAZIONE ENERGETICA (Ex. Legge 10)

Elaborati grafici

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

PIANTA PIANO TERRA - (*Dettagli costruttivi*)

SEZIONI - (*Dettagli costruttivi*)

PIANTA FONDAZIONI - (*Dettagli costruttivi*)

TRAVI DI FONDAZIONE (ELABORATO 1 DI 3) - (*Dettagli costruttivi*)

TRAVI DI FONDAZIONE (ELABORATO 2 DI 3) - (*Dettagli costruttivi*)

TRAVI DI FONDAZIONE (ELABORATO 3 DI 3) - (*Dettagli costruttivi*)

PIANTA SPICCATO E TRAVE IN ELEVAZIONE PORTICO - (*Dettagli costruttivi*)

CORDOLI E TRAVI DELLO SPICCATO - (*Dettagli costruttivi*)

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA ETC - (*Prescrizioni di sicurezza*)

VISTE FACCIATA ANTERIORE

VISTE FACCIATA POSTERIORE

VISTE FACCIATE LATERALI

PIANTA PERCORSO DI ACCESSO ALLA STRUTTURA

PLANIMETRIA PARCHEGGIO IN TERRA STABILIZZATA

ABACO ARREDI – (*Arredi interni, panca esterna e doccia di copertura*)

ABACO INFISSI E PORTELLONI ESTERNI

TOTEM SEGNALETICI - (*Dettagli costruttivi*)

IMPIANTI ENERGETICI

**Dato** atto che con nota prot. n. 4114 del 20/05/2022 l'Unione dei Comuni "Marmilla" ha provveduto ad indire la conferenza di servizi decisoria per la definizione del procedimento amministrativo in oggetto da svolgersi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'articolo 14-bis della legge n. 241/1990 e s.m.i. indicando i seguenti termini:

- richieste integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni entro 15 giorni;

- trasmissione delle proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza entro il 09/06/2022;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 384/146 del 26/05/2022 con la quale veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Salvatore Cadau, istruttore direttivo tecnico del Comune di Siddi in distacco all'Unione dei Comuni "Marmilla", in forza della Convenzione stipulata con l'Unione dei Comuni "Marmilla" per la gestione degli interventi finanziati con il sopracitato Progetto di Sviluppo Territoriale, che ha manifestato la propria disponibilità in merito;

**Considerato** che il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza è decorso in data 09/06/2022;

**Rilevato** che entro detto termine l'Unione dei Comuni "Marmilla" ha ricevuto le seguenti determinazioni in termini di assenso da parte delle seguenti amministrazioni:

- 1) Assessorato difesa dell'ambiente – Servizio Ispettorato ripartimentale di Cagliari del CFVA: nelle aree del comune di Siddi individuate per la realizzazione dell'edificio da utilizzarsi come biglietteria per l'ingresso al sito archeologico, non sono presenti vincoli di interesse forestale o altri di natura

ambientale di competenza del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale precisando che l'area non risulta boscata ai sensi di legge.

**Rilevato** altresì che l'Unione dei Comuni "Marmilla" entro il medesimo termine non ha ricevuto determinazioni in termini di dissenso da parte delle amministrazioni coinvolte;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 454/172 del 14/06/2022 con cui si concludeva positivamente la conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'articolo 14-quater, comma 1, della legge n. 241/1990 e s.m.i. a condizione che vengano osservate tutte le prescrizioni e le osservazioni indicate nei seguenti pareri e autorizzazioni:

- Assessorato difesa dell'ambiente – Servizio Ispettorato ripartimentale di Cagliari del CFVA: nelle aree del comune di Siddi individuate per la realizzazione dell'edificio da utilizzarsi come biglietteria per l'ingresso al sito archeologico, non sono presenti vincoli di interesse forestale o altri di natura ambientale di competenza del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale precisando che l'area non risulta boscata ai sensi di legge.
- Ministero della cultura – Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, con nota acquisita al protocollo dell'Unione Comuni Marmilla con il numero 6421 del 21.10.2021 ha espresso le seguenti considerazioni:
  - 1 *Esaminati gli elaborati progettuali e considerato che i saggi archeologici, richiesti ai sensi dell'art. 28 del D.gs 42/2004 ss.mm.ii. si sono conclusi con esito negativo, questa Soprintendenza esprime parere favorevole per il progetto di fattibilità tecnica ed economica in esame a condizione che la realizzazione del padiglione di servizio sia completamente reversibile e che le attività di scavo e di movimentazione terra previste in progetto siano eseguite sotto il diretto controllo di un professionista archeologo a ciò incaricato.*
  - 2 *Si rimane, pertanto, in attesa della trasmissione della documentazione relativa alle successive fasi progettuali, necessaria per poter effettuare le valutazioni di competenza ai fini dell'autorizzazione dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 42/2004 ss.mm.ii.*
  - 3 *Si chiede, inoltre, a codesto Ente di elaborare soluzioni progettuali relative all'accessibilità all'area archeologica. A tal riguardo si comunica che lo spiazzo antistante all'area archeologica potrebbe essere idoneo ad ospitare una piccola area di sosta riservata ai fruitori con ridotta mobilità.*
- Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela del paesaggio Sardegna Centrale non ha espresso parere;

**DATO ATTO** che, per mero errore materiale, non è stato trasmesso all'ufficio tecnico dell'Unione dei Comuni "Marmilla" il parere favorevole espresso dalla Direzione generale della pianificazione urbanistica



territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela del paesaggio Sardegna Centrale in data 24/05/2022 con nota prot. N° 27074 recante la seguente prescrizione:

*Il comune di Siddi in indirizzo, posto che il piccolo padiglione sarà realizzato su un'area soggetta ad uso civico, dovrà verificare la compatibilità delle opere con il piano di gestione delle terre civiche. Si prescrive di ripristinare adeguatamente le aree di cantiere e di salvaguardare la vegetazione esistente.*

**DATO ATTO** che, per mero errore materiale, non è stato trasmesso all'ufficio tecnico dell'Unione dei Comuni "Marmilla" il parere favorevole espresso dall'Assessorato difesa dell'ambiente – Direzione generale della difesa dell'ambiente – Servizio valutazioni e impatti ambientali in data 26/01/2021 con nota prot. N° 2147 recante la seguente prescrizione:

- *“A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui risulta la presenza dell'habitat prioritario cod. 6220\* Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei Thero-Brachypodietea e non possono generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione, subordinatamente al rispetto delle seguenti prescrizioni:*

- *dovrà essere evitata la realizzazione di ulteriori pavimentazioni (piazzali, camminamenti o verande aggiuntive) rispetto a quanto presente in progetto;*
- *le aree di cantiere e quelle interessate dalla posa in opera dei totem e della cartellonistica informativa dovranno essere ubicate su superfici prive di vegetazione arborea e arbustiva che, comunque, non dovrà essere oggetto di danni o eliminazione;*

1 *Pertanto, l'intervento in oggetto, se eseguito nel rispetto delle suddette prescrizioni, non deve essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.”*

1 **DATO ATTO** che in data 01/09/2022 è stato trasmesso all'ufficio tecnico dell'Unione dei Comuni "Marmilla" il parere favorevole espresso Ministero della cultura – Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna recante la seguente prescrizione:

- Area funzionale patrimonio archeologico
- *Esaminati gli elaborati progettuali trasmessi, considerato che l'area in cui ricadono gli interventi in esame è soggetta all'applicazione, in via cautelare, delle disposizioni previste dall'art. 46, comma 4, del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. e che pertanto, ai fini della salvaguardia dell'integrità e delle condizioni di prospettiva, luce, visibilità, cornice ambientale e decoro della tomba di giganti Sa Domu 'e s'Orcu, i lavori in oggetto sono soggetti all'autorizzazione di questo Ufficio, si*

*riportano di seguito le considerazioni e le valutazioni in merito agli aspetti archeologici. Riguardo alla realizzazione del padiglione di servizio all'area archeologica, che dovrà ospitare la biglietteria e il bookshop, questo Ufficio esprime parere favorevole per il progetto in esame a condizione che la realizzazione del padiglione di servizio sia completamente reversibile e che le attività di scavo e di movimentazione terra previste in progetto siano eseguite sotto il diretto controllo di un professionista archeologo a ciò incaricato. Relativamente all'accessibilità dell'area archeologica si chiede a codesta Amministrazione di elaborare soluzioni relative sia alla viabilità che consentirà di raggiungere il padiglione in progetto, sia al percorso di avvicinamento alla tomba. A tal riguardo si comunica che lo spiazzo antistante all'area archeologica potrebbe essere idoneo ad ospitare una piccola area di sosta riservata ai fruitori con ridotta mobilità.*

- Area funzionale paesaggio

- *L'area in oggetto risulta sottoposta a tutela ai sensi dell'art. 142, comma 1 lettere h) ed m).*
- *Esaminati gli elaborati progettuali trasmessi, considerato che l'area in cui ricadono gli interventi in esame è tutelata in virtù della presenza di importanti emergenze di natura archeologica che caratterizzano l'ambito e che pertanto, ai fini della salvaguardia dell'integrità e delle condizioni di prospettiva, luce, visibilità, cornice ambientale e decoro della tomba di giganti Sa Domu 'e s'Orcu, le opere proposte vengono esaminate sotto il profilo della compatibilità paesaggistica, si esprime quanto segue: riguardo alla realizzazione del padiglione di servizio all'area archeologica, che dovrà ospitare la biglietteria e il bookshop, questo Ufficio esprime parere favorevole alla sua realizzazione alle seguenti condizioni:*

*che il manufatto sia completamente reversibile e che il suo posizionamento non interferisca con la vegetazione arbustiva e arborea esistente;*

*che l'impianto fotovoltaico previsto a servizio del fabbricato sia posizionato sulla tettoia esterna in luogo della falda di copertura finita in coppi;*

*che vengano ripristinate le aree di cantiere e sia salvaguardata la vegetazione esistente;*

*che il Comune verifichi la compatibilità delle opere proposte con il piano di gestione delle terre civiche;*

**Rilevato** che le osservazioni indicate dalle amministrazioni sopracitate possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e successive modificazioni e, in particolare, il capo IV – “*Semplificazione dell’azione amministrativa*”;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”;

**Visto** il vigente regolamento sul procedimento amministrativo;

**Visto** il vigente statuto comunale;

#### DETERMINA

- **di concludere** positivamente la conferenza di servizi decisoria ai sensi dell’articolo 14-quater, comma 1, della legge n. 241/1990 e s.m.i. a condizione che vengano osservate tutte le prescrizioni e le osservazioni indicate nei seguenti pareri e autorizzazioni:
  - Assessorato difesa dell’ambiente – Direzione generale della difesa dell’ambiente – Servizio valutazioni e impatti ambientali ha espresso il seguente parere: “*A seguito dell’analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell’Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un’area in cui risulta la presenza dell’habitat prioritario cod. 6220\* Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei Thero-Brachypodietea e non possono generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull’integrità del sito Natura 2000 in questione, subordinatamente al rispetto delle seguenti prescrizioni:*
    - *dovrà essere evitata la realizzazione di ulteriori pavimentazioni (piazzali, camminamenti o verande aggiuntive) rispetto a quanto presente in progetto;*
    - *le aree di cantiere e quelle interessate dalla posa in opera dei totem e della cartellonistica informativa dovranno essere ubicate su superfici prive di vegetazione arborea e arbustiva che, comunque, non dovrà essere oggetto di danni o eliminazione;*
  - 1 *Pertanto, l’intervento in oggetto, se eseguito nel rispetto delle suddette prescrizioni, non deve essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.”*
  - Assessorato difesa dell’ambiente – Servizio Ispettorato ripartimentale di Cagliari del CFVA: nelle aree del comune di Siddi individuate per la realizzazione dell’edificio da utilizzarsi come biglietteria per l’ingresso al sito archeologico, non sono presenti vincoli di interesse forestale o altri di natura ambientale di competenza del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale precisando che l’area non risulta boscata ai sensi di legge.
  - Ministero della cultura – Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, con nota acquisita al protocollo dell’Unione Comuni Marmilla con il numero 6421 del 21.10.2021 ha espresso le seguenti considerazioni:

1 *Esaminati gli elaborati progettuali e considerato che i saggi archeologici, richiesti ai sensi dell'art. 28 del D.gs 42/2004 ss.mm.ii. si sono conclusi con esito negativo, questa Soprintendenza esprime parere favorevole per il progetto di fattibilità tecnica ed economica in esame a condizione che la realizzazione del padiglione di servizio sia completamente reversibile e che le attività di scavo e di movimentazione terra previste in progetto siano eseguite sotto il diretto controllo di un professionista archeologo a ciò incaricato.*

2 *Si rimane, pertanto, in attesa della trasmissione della documentazione relativa alle successive fasi progettuali, necessaria per poter effettuare le valutazioni di competenza ai fini dell'autorizzazione dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 42/2004 ss.mm.ii.*

3 *Si chiede, inoltre, a codesto Ente di elaborare soluzioni progettuali relative all'accessibilità all'area archeologica. A tal riguardo si comunica che lo spiazzo antistante all'area archeologica potrebbe essere idoneo ad ospitare una piccola area di sosta riservata ai fruitori con ridotta mobilità.*

- Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela del paesaggio Sardegna Centrale ha espresso parere favorevole con la seguente prescrizione:

1 *Il comune di Siddi in indirizzo, posto che il piccolo padiglione sarà realizzato su un'area soggetta ad uso civico, dovrà verificare la compatibilità delle opere con il piano di gestione delle terre civiche.*

2 *Si prescrive di ripristinare adeguatamente le aree di cantiere e di salvaguardare la vegetazione esistente;*

- Ministero della cultura – Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna ha espresso parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

- Area funzionale patrimonio archeologico

- *Esaminati gli elaborati progettuali trasmessi, considerato che l'area in cui ricadono gli interventi in esame è soggetta all'applicazione, in via cautelare, delle disposizioni previste dall'art. 46, comma 4, del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. e che pertanto, ai fini della salvaguardia dell'integrità e delle condizioni di prospettiva, luce, visibilità, cornice ambientale e decoro della tomba di giganti Sa Domu 'e s'Orcu, i lavori in oggetto sono soggetti all'autorizzazione di questo Ufficio, si riportano di seguito le considerazioni e le valutazioni in merito agli aspetti archeologici. Riguardo alla realizzazione del padiglione di servizio all'area archeologica, che dovrà ospitare la biglietteria e il bookshop, questo Ufficio esprime parere favorevole per il progetto in esame a condizione che la realizzazione del padiglione di servizio sia completamente reversibile e che le attività di scavo e di movimentazione terra previste in*

*progetto siano eseguite sotto il diretto controllo di un professionista archeologo a ciò incaricato. Relativamente all'accessibilità dell'area archeologica si chiede a codesta Amministrazione di elaborare soluzioni relative sia alla viabilità che consentirà di raggiungere il padiglione in progetto, sia al percorso di avvicinamento alla tomba. A tal riguardo si comunica che lo spiazzo antistante all'area archeologica potrebbe essere idoneo ad ospitare una piccola area di sosta riservata ai fruitori con ridotta mobilità.*

- Area funzionale paesaggio

- *L'area in oggetto risulta sottoposta a tutela ai sensi dell'art. 142, comma 1 lettere h) ed m).*
- *Esaminati gli elaborati progettuali trasmessi, considerato che l'area in cui ricadono gli interventi in esame è tutelata in virtù della presenza di importanti emergenze di natura archeologica che caratterizzano l'ambito e che pertanto, ai fini della salvaguardia dell'integrità e delle condizioni di prospettiva, luce, visibilità, cornice ambientale e decoro della tomba di giganti Sa Domu 'e s'Orcu, le opere proposte vengono esaminate sotto il profilo della compatibilità paesaggistica, si esprime quanto segue: riguardo alla realizzazione del padiglione di servizio all'area archeologica, che dovrà ospitare la biglietteria e il bookshop, questo Ufficio esprime parere favorevole alla sua realizzazione alle seguenti condizioni:*

*che il manufatto sia completamente reversibile e che il suo posizionamento non interferisca con al vegetazione arbustiva e arborea esistente;*

*che l'impianto fotovoltaico previsto a servizio del fabbricato sia posizionato sulla tettoia esterna in luogo della falda di copertura finita in coppi;*

*che vengano ripristinate le aree di cantiere e sia salvaguardata la vegetazione esistente;*

*che il Comune verifichi la compatibilità delle opere proposte con il piano di gestione delle terre civiche;*

- **di trasmettere** il presente provvedimento alle amministrazioni interessate;
- **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso dinanzi al TAR Sardegna entro 60 giorni dalla notificazione oppure ricorso straordinario dinanzi al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Ing. Valerio Porcu

Il Responsabile del Servizio  
f.to dott. GIORGIO SOGOS



**N° 1030 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

Si certifica che copia del presente atto è stata pubblicata in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Ente, come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

Sanluri, li 09/09/2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**f.to dott. GIORGIO SOGOS**