

**\*\*\*COPIA\*\*\***

## **UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA"**

*Comuni di: Barumini – Collinas – Furtai – Genuri – Gesturi – Lasplassas -  
Lunamatrona – Pauli Arbareì – Sanluri – Segariu – Setzu - Siddi – Tuili  
Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar*

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE COMUNI "MARMILLA"**

**N. 31 del 18/05/2022**

**OGGETTO:** PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) PT-CRP 14 Turismo e vita in Marmilla - Valorizzazione del Nuraghe S. Pietro - C.U.P. D93G18000120006 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno **duemilaventidue** il giorno **diciotto**, del mese di **maggio**, alle ore **15:45** presso la sede dell'Unione Comuni "Marmilla" in Sanluri, si è riunita la Giunta convocata dal Presidente per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **MARCO PISANU** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Risultano presenti:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
ANDREA FENU	Si	
PAOLO CADDEU		Si
MARCO PISANU	Si	
ALBERTO PUSCEDDU	Si	
MARTINO PICCHEDDA	Si	
SIMONA SETZU		Si

<b>Tot.: 4</b>	<b>Tot.: 2</b>
----------------	----------------

Assiste alla seduta con funzioni di Segretario **dott. GIORGIO SOGOS**

Il Presidente, **MARCO PISANU**, riconosciuta la legalità dell'Adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA

**Preso atto che i componenti Fenu Andrea, Picchedda Martino e Pusceddu Alberto sono collegati in videoconferenza;**

**Visti**

i Regolamenti (UE) n.1301/201, n.1303/2013, n.1304/2013 e n.1305/2013 del 17.12.2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio e il Regolamento di Esecuzione (UE) n.288/2014 del 25.02.2014 della Commissione Europea;  
il Regolamento (UE) n.508/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 15 maggio 2014, relativo al Fondo Europeo per gli Affari Marittimi e per la Pesca (FEAMP) e relativi atti delegati e di esecuzione;  
il Regolamento (UE) n.1380/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'11 dicembre 2013 relativo

alla politica comune della pesca;

il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019 approvato dal Consiglio Regionale con Risoluzione n.6/5 del 24.2.2015;

il POR FESR Sardegna 2014-2020 approvato dalla Commissione con Decisione C(2015) 4926 del 17.07.2015 e successivamente con Decisione C (2018) 557 del 25.01.2018;

il Sistema di Gestione e Controllo del PO FESR Sardegna 2014-2020 approvato con Determinazione AdG prot. 4082/386 del 30.05.2017 e successivamente modificato e integrato nella versione 1.2 del 28 marzo 2018 (CCI n.2014IT16RFOP015);

le Delibere del CIPE n.25/2016 e la n.26/2016 con cui, nell'ambito di appositi Accordi interistituzionali denominati "Patti per il Sud", sono stati assegnati formalmente 13,412 miliardi di euro alle Regioni e alle Città metropolitane del Mezzogiorno, di cui 1.509,6 milioni di euro alla Regione Sardegna;

il Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2014-2020, di cui alla Delibera di Giunta Regionale 46/5 del 10.08.2016 "Presenza d'atto del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 Luglio 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Sardegna e approvazione degli interventi da finanziare con le risorse FSC del periodo di programmazione 2014-2020": Area Tematica n.4 "Turismo, cultura, valorizzazione risorse naturali" - Linea di azione "Programmazione Territoriale";

la Delibera di Giunta Regionale 5/1 del 24.1.2017 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014- 2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Definizione delle Linee d'Azione e delle tipologie di intervento ammissibili" con cui è stato individuato il Centro Regionale di Programmazione quale Direzione Generale competente per l'Area Tematica 4 Turismo, cultura, valorizzazione delle risorse naturali, linea di Azione 4.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione Territoriale;

la riprogrammazione, attraverso l'Atto Modificativo del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna, sottoscritto tra il Ministro della Coesione Territoriale e il Presidente della Regione Sardegna in data 12.12.2017 e indicate le nuove linee di Azione;

4.1.2 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Sviluppo del turismo";

4.2.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Valorizzazione del patrimonio culturale";

4.3.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione territoriale – Valorizzazione delle risorse naturali";

5.2.2 "Interventi per l'inclusione sociale e di miglioramento dei servizi alla popolazione - Programmazione Territoriale - Inclusione sociale e lotta alla povertà";

1.10.4 "Impiantistica sportiva - Programmazione Territoriale - Infrastrutture pubbliche, didattiche/universitarie, sociali e sanitarie: altri interventi";

il Sistema di Gestione e Controllo del Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna finanziato con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 approvato con DGR n.37/9 del 01/08/2017 e aggiornato, da ultimo, con Determinazione della Presidenza della Regione n. 481 del 30.07.2018;

la Delibera di Giunta Regionale n.54/26 del 06.12.2017 avente ad oggetto Programmazione Unitaria 2014-2020. Ricognizione delle risorse per l'attuazione della Strategia 5.8 Programmazione Territoriale e nella quale si dispone che, considerata la sostanziale coerenza delle finalità tra le fonti finanziarie FSC e Fondi SIE espressamente dedicate alla programmazione territoriale, in sede di convenzione attuativa, l'attribuzione della fonte finanziaria potrà variare in funzione della migliore efficacia ed efficienza dell'attuazione dei programmi di origine, nel rispetto dell'ammissibilità della spesa e previo parere delle Autorità di gestione competenti;

la Delibera di Giunta Regionale n.41/9 del 08 agosto 2018 "Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Presenza d'atto del nuovo Allegato al Patto e approvazione nuova proposta di riprogrammazione";

## Dato atto

che con la Delibera di Giunta Regionale n. 53/21 del 29 ottobre 2018 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico (allegato A), nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo (allegato B);

che in data 05.11.2018 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, la Provincia del Sud Sardegna, l'Unione dei Comuni della Marmilla, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Turismo e Vita in Marmilla", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 97 del 07.11.2018 pubblicato sul BURAS n. 52 del 22 novembre 2018;

che l'articolo 10 dell'Accordo di Programma Quadro "Turismo e Vita in Marmilla" rimanda ad apposita convenzione attuativa la disciplina delle modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo, individuando il Responsabile dell'Unità Tecnica di Progetto della Programmazione Unitaria quale soggetto competente per la predisposizione della stessa, con il coinvolgimento degli Assessorati competenti, e la relativa sottoscrizione in forma digitale;

che con Deliberazione dell'Assemblea n. 22 del 05.12.2018 l'Unione dei Comuni della Marmilla ha individuato il Referente Tecnico Unico nella persona del Dr. Ing. Valerio Porcu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione Comuni Marmilla, che coordina l'attuazione del Progetto di Sviluppo Territoriale attraverso l'Ufficio Unico di Progetto;

**Vista** la CONVENZIONE ATTUATIVA DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) - PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla – Prot. n.3840/Conv/26 del 20/05/2019;

**Dato atto** che, tra gli interventi inseriti nella Convenzione in oggetto, il Comune di Ussaramanna dovrà intervenire con la Valorizzazione Nuraghe San Pietro per l'Importo di € 50.000,00 – C.U.P. D93G18000120006;

**Atteso** che l'Amministrazione comunale di Ussaramanna, da qualche anno, ha avviato una serie di interventi nell'area archeologica del nuraghe San Pietro, finalizzati, oltre che allo scavo e al recupero del monumento archeologico, anche alla fruibilità del sito, con soluzioni mirate a consentire l'accesso ai visitatori garantendo, allo stesso tempo, una riconoscibilità del sito all'interno del paesaggio urbano.

**Dato atto** che:

con l'intervento realizzato tra il 2018 e il 2020 denominato "*Intervento di consolidamento, restauro archeologico e accessibilità del Nuraghe San Pietro*", è stata realizzata, tra le altre cose, l'unità introduttiva al sito, la recinzione dell'area, la realizzazione di percorsi di visita e l'illuminazione dell'area; con l'intervento successivo iniziato nel maggio 2021 e in fase conclusiva, denominato "*Scavo e restauro del nuraghe San Pietro \_ Piano regionale di scavi archeologici e interventi di valorizzazione dei beni culturali \_ DGR n.57/48 del 21.11.2018*", si è invece operato maggiormente sullo scavo e sul consolidamento del nuraghe e sono state avviate le lavorazioni di sistemazione dell'area a valle del nuraghe, oggetto del presente intervento;

**Considerato** che l'intervento relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla – Prot. n.3840/Conv/26 del 20/05/2019 riguarda appunto il completamento della valorizzazione dell'area a valle del nuraghe e comprende la realizzazione dell'impianto di illuminazione dell'area e la fornitura e posa in opera di arredi.

**Preso atto** che gli interventi inseriti nel progetto "*Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla*" Valorizzazione del Nuraghe San Pietro - predisposto dall'Ufficio Tecnico, nella fase definitiva degli Interventi previsti dal Comune di Ussaramanna, erano già stati inseriti nel suddetto progetto di "*Scavo e restauro del nuraghe San Pietro \_ Piano regionale di scavi archeologici e interventi di valorizzazione dei beni culturali \_ DGR. 57/48 del 21.11.2018*", per l'ottenimento delle autorizzazioni da parte della Soprintendenza archeologica e dell'Ufficio Tutela del Paesaggio, riportate di seguito:

**1. Nulla osta ai sensi degli art. 21 e 88 del D.Lgs. 42/2004 da parte del MiBACT – Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna: Prot. n. 5510 del 22.12.2020;**

**2. Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art 146 del D.Lgs. n. 42.2004 e ss.mm.ii. da parte del Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Oristano - Medio Campidano: Determinazione n. 575 del 10.06.2020 Prot. n. 21585;**

**Atteso** che il Comune di Ussaramanna , con Deliberazione G.C. n.33 del 22.03.2022 approva, *in linea tecnica*, il

progetto inerente all'intervento relativo al "Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla" Valorizzazione del Nuraghe San Pietro - predisposto dall'Ufficio Tecnico del Comune di Ussaramanna, dell'importo complessivo di € 50.000,00 (iva ed ogni onere compreso);

**Visto** il progetto esecutivo inerente al "Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla" Valorizzazione del Nuraghe San Pietro - predisposto dall'Ufficio Tecnico del Comune di Ussaramanna, dell'importo complessivo di € 50.000,00 (iva ed ogni onere compreso) e trasmesso con nota del Comune di Ussaramanna, Prot. n. 1244 del 24/03/2022, acquisito al ns. prot. n. 2660 del 25.03.2022 e composto dai sottoindicati elaborati progettuali;

A \_ Relazione tecnica illustrativa

*ELABORATI GRAFICI*

B.1 \_ Inquadramento territoriale, urbanistico e catastale

B.2 \_ Stato attuale: planimetria generale dell'area, sezioni e documentazione fotografica

B.3 \_ Progetto: planimetria generale dell'area, prospetti, sezioni e simulazioni in realtà virtuale dell'intervento

B.4 \_ Progetto: impianto di illuminazione con indicazione dei corpi illuminanti

*ELABORATI ECONOMICI*

C.1 \_ Computo metrico estimativo

C.2 \_ Computo metrico estimativo spese sicurezza (D.Lgs. 81/08)

C.3 \_ Elenco dei prezzi unitari

C.4 \_ Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

C.5 \_ Analisi dei prezzi

C.6 \_ Stima incidenza manodopera

D.1 \_ Capitolato speciale d'appalto

D.2 \_ Cronoprogramma dei lavori

D.3 \_ Schema di contratto

**Visto** il quadro economico allegato al progetto esecutivo e così ripartito:

a) Lavori a base d'asta	€ 38.700,00
b) Oneri sicurezza D.Lgs. 81/08	€ 800 00
<b>a b) Lavori base d'asta + Oneri sicurezza</b>	<b>€ 39.500,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
c) IVA sui lavori 10%	€ 3.950,00
d) Incentivi per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs. 50/2016 – 2% importo lavori)	€ 790,00
e) Spese tecniche D.L.	€ 3.693,82
f) CNPAIA spese tecniche 4%	€ 147,75
g) IVA spese tecniche 22%	€ 845,14
h) Spese sorveglianza archeologica (iva compresa)	€ 800,00
i) Contributo ANAC, imprevisti, etc...	€ 233,29
sommano	<b>€ 10.500,00</b>
<b>Costo totale dell'intervento</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**Dato atto** che il progetto è stato redatto in conformità alle indicazioni dell'Amministrazione ed alle disposizioni di cui all'art. 23, del D.Lgs. 50/2016;

**Visto** il D.Lgs. n. 50.2016 e ss.mm.ii e la L.R. n. 8/2018;

**Attesa** la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. N° 267/2000;

**PRESO ATTO** dei pareri espressi ai sensi e per gli effetti degli art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000;

**Con** voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di Legge;

## DELIBERA

Le premesse che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**Di approvare** il progetto esecutivo inerente al “*Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla*” *Valorizzazione del Nuraghe San Pietro* - predisposto dall’Ufficio Tecnico del Comune di Ussaramanna, dell’importo complessivo di € 50.000,00 (iva ed ogni onere compreso) e trasmesso con nota del Comune di Ussaramanna, Prot. n. 1244 del 24/03/2022, acquisito al ns. prot. n. 2660 del 25.03.2022 e composto dai sottoindicati elaborati progettuali;

A \_ Relazione tecnica illustrativa

### ELABORATI GRAFICI

B.1 \_ Inquadramento territoriale, urbanistico e catastale

B.2 \_ Stato attuale: planimetria generale dell’area, sezioni e documentazione fotografica

B.3 \_ Progetto: planimetria generale dell’area, prospetti, sezioni e simulazioni in realtà virtuale dell’intervento

B.4 \_ Progetto: impianto di illuminazione con indicazione dei corpi illuminanti

### ELABORATI ECONOMICI

C.1 \_ Computo metrico estimativo

C.2 \_ Computo metrico estimativo spese sicurezza (D.Lgs. 81/08)

C.3 \_ Elenco dei prezzi unitari

C.4 \_ Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

C.5 \_ Analisi dei prezzi

C.6 \_ Stima incidenza manodopera

D.1 \_ Capitolato speciale d’appalto

D.2 \_ Cronoprogramma dei lavori

D.3 \_ Schema di contratto

**Di dare atto che** il quadro economico allegato al progetto esecutivo è così ripartito:

a) Lavori a base d’asta	€ 38.700,00
b) Oneri sicurezza D.Lgs. 81/08	€ 800,00
<b>a b) Lavori base d’asta + Oneri sicurezza</b>	<b>€ 39.500,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>	
c) IVA sui lavori 10%	€ 3.950,00
d) Incentivi per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs. 50/2016 – 2% importo lavori)	€ 790,00
e) Spese tecniche D.L.	€ 3.693,82
f) CNPAIA spese tecniche 4%	€ 147,75
g) IVA spese tecniche 22%	€ 845,14
h) Spese sorveglianza archeologica (iva compresa)	€ 800,00
i) Contributo ANAC, imprevisti, etc...	€ 233,29
sommano	<b>€ 10.500,00</b>
<b>Costo totale dell’intervento</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**Di dare atto** che le somme previste per l’intervento in oggetto ed ammontanti ad € 50.000,00 trovano copertura al Cap. 7120/8 del Bilancio 2022;

**Di incaricare** il Responsabile del Servizio Tecnico degli atti conseguenti.

**Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto e confermato viene sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**  
**f.to MARCO PISANU**

**IL SEGRETARIO**  
**f.to dott. GIORGIO SOGOS**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: Favorevole**

- AREA TECNICA

Eventuali note:

Data, 16/05/2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: Favorevole**

Eventuali note:

Data, 16/05/2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to Annarita Cotza**

**ESECUTIVITÀ**

**SI DICHIARA** la presente deliberazione esecutiva il 04/06/2022 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000.

**N. 539 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

Si certifica che copia della su estesa delibera è stata affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questa Unione con n. 539, come previsto dal D.Lgs. 33/2013, per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 25/05/2022 al 09/06/2022.

**IL SEGRETARIO  
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

*Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Il Responsabile del Servizio  
dott. GIORGIO SOGOS*