

*****COPIA*****
UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA"

*Comuni di: Barumini – Collinas – Furti – Genuri – Gesturi – Lasplassas -
Lunamatrona – Pauli Arborei – Sanluri – Segariu – Setzu - Siddi – Tuili
Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar*

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE COMUNI "MARMILLA"

N. 71 del 10/12/2020

OGGETTO: Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 14 - Turismo e vita in Marmilla – Riqualificazione Maneggio – Comune di Villanovafranca – C.U.P. D46I18000090006 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER OPERE MIGLIORATIVE E COMPLEMENTARI

L'anno **duemilaventi** il giorno **dieci**, del mese di **dicembre**, alle ore **16:00** nella Sala riunioni dell'Unione dei Comuni "Marmilla", si è riunita la Giunta convocata dal Presidente per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **PISANU MARCO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Risultano presenti:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
EMANUELA CADEDDU	Si	
DANILO PIRAS	Si	
MARTINO PICCHEDDA	Si	
ANDREA FENU	Si	
PAOLO CADDEU	Si	
PISANU MARCO	Si	
ALBERTO PUSCEDDU		Si

Tot.: 6	Tot.: 1
---------	---------

Assiste alla seduta con funzioni di Segretario **dott. GIORGIO SOGOS**

Il Presidente, **PISANU MARCO**, riconosciuta la legalità dell'Adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA

Visti:

- 1) Il D.Lgs. 267/2000 recante il "Testo Unico sugli enti locali" s.m.i.;
- 2) Il vigente regolamento di contabilità dell'Unione Comuni "Marmilla", approvato con delibera dell'Assemblea n°07 del 20/04/2016;
- 3) Lo Statuto dell'Unione, approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 1 del 09/11/2007;
- 4) Il Bilancio di previsione per l'anno 2020 approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n° 3 del 31/01/2020;

5) La Legge n. 136/2010 recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, in particolare l’articolo 3 e l’articolo 6;

6) Il provvedimento del Presidente di attribuzione delle funzioni di cui all’art. 107-108-109 del T.U. sugli enti locali;

Visti

- i Regolamenti (UE) n.1301/2011, n.1303/2013, n.1304/2013 e n.1305/2013 del 17.12.2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio e il Regolamento di Esecuzione (UE) n.288/2014 del 25.02.2014 della Commissione Europea;
- il Regolamento (UE) n.508/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 15 maggio 2014, relativo al Fondo Europeo per gli Affari Marittimi e per la Pesca (FEAMP) e relativi atti delegati e di esecuzione;
- il Regolamento (UE) n.1380/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell’11 dicembre 2013 relativo alla politica comune della pesca;
- il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019 approvato dal Consiglio Regionale con Risoluzione n.6/5 del 24.2.2015;
- il POR FESR Sardegna 2014-2020 approvato dalla Commissione con Decisione C(2015) 4926 del 17.07.2015 e successivamente con Decisione C (2018) 557 del 25.01.2018;
- il Sistema di Gestione e Controllo del PO FESR Sardegna 2014-2020 approvato con Determinazione AdG prot. 4082/386 del 30.05.2017 e successivamente modificato e integrato nella versione 1.2 del 28 marzo 2018 (CCI n.2014IT16RFOP015);
- le Delibere del CIPE n.25/2016 e la n.26/2016 con cui, nell’ambito di appositi Accordi interistituzionali denominati “Patti per il Sud”, sono stati assegnati formalmente 13,412 miliardi di euro alle Regioni e alle Città metropolitane del Mezzogiorno, di cui 1.509,6 milioni di euro alla Regione Sardegna;
- il Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2014-2020, di cui alla Delibera di Giunta Regionale 46/5 del 10.08.2016 “Preso d’atto del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 Luglio 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Sardegna e approvazione degli interventi da finanziare con le risorse FSC del periodo di programmazione 2014-2020”: Area Tematica n.4 “Turismo, cultura, valorizzazione risorse naturali” - Linea di azione “Programmazione Territoriale”;
- la Delibera di Giunta Regionale 5/1 del 24.1.2017 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Definizione delle Linee d’Azione e delle tipologie di intervento ammissibili" con cui è stato individuato il Centro Regionale di Programmazione quale Direzione Generale competente per l’Area Tematica 4 Turismo, cultura, valorizzazione delle risorse naturali, linea di Azione 4.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione Territoriale";
- la riprogrammazione, attraverso l’Atto Modificativo del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna, sottoscritto tra il Ministro della Coesione Territoriale e il Presidente della Regione Sardegna in data 12.12.2017 e indicate le nuove linee di Azione;
- 4.1.2 “Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Sviluppo del turismo”;
- 4.2.1 “Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Valorizzazione del patrimonio culturale”;

- 4.3.1 “Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione territoriale – Valorizzazione delle risorse naturali”;
- 5.2.2 "Interventi per l'inclusione sociale e di miglioramento dei servizi alla popolazione - Programmazione Territoriale - Inclusione sociale e lotta alla povertà";
- 1.10.4 "Impiantistica sportiva - Programmazione Territoriale - Infrastrutture pubbliche, didattiche/universitarie, sociali e sanitarie: altri interventi”;
- il Sistema di Gestione e Controllo del Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna finanziato con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 approvato con DGR n.37/9 del 01/08/2017 e aggiornato, da ultimo, con Determinazione della Presidenza della Regione n. 481 del 30.07.2018;
- la Delibera di Giunta Regionale n.54/26 del 06.12.2017 avente ad oggetto Programmazione Unitaria 2014-2020. Ricognizione delle risorse per l’attuazione della Strategia 5.8 Programmazione Territoriale e nella quale si dispone che, considerata la sostanziale coerenza delle finalità tra le fonti finanziarie FSC e Fondi SIE espressamente dedicate alla programmazione territoriale, in sede di convenzione attuativa, l’attribuzione della fonte finanziaria potrà variare in funzione della migliore efficacia ed efficienza dell’attuazione dei programmi di origine, nel rispetto dell’ammissibilità della spesa e previo parere delle Autorità di gestione competenti;
- la Delibera di Giunta Regionale n.41/9 del 08 agosto 2018 "Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Presa d'atto del nuovo Allegato al Patto e approvazione nuova proposta di riprogrammazione”;

Dato atto

- che con la Delibera di Giunta Regionale n. 53/21 del 29 ottobre 2018 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall’Allegato Tecnico (allegato A), nonché dal Quadro finanziario dell’Accordo (allegato B);
- che in data 05.11.2018 è stato sottoscritto in forma digitale l’Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, la Provincia del Sud Sardegna, l’Unione dei Comuni della Marmilla, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale “Turismo e Vita in Marmilla”, reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 97 del 07.11.2018 pubblicato sul BURAS n. 52 del 22 novembre 2018;
- che l’articolo 10 dell’Accordo di Programma Quadro “Turismo e Vita in Marmilla” rimanda ad apposita convenzione attuativa la disciplina delle modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell’Accordo, individuando il Responsabile dell’Unità Tecnica di Progetto della Programmazione Unitaria quale soggetto competente per la predisposizione della stessa, con il coinvolgimento degli Assessorati competenti, e la relativa sottoscrizione in forma digitale;
- che con Deliberazione dell’Assemblea n. 22 del 05.12.2018 l’Unione dei Comuni della Marmilla ha individuato il Referente Tecnico Unico nella persona del Dr. Ing. Valerio Porcu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico dell’Unione Comuni Marmilla, che coordina l’attuazione del Progetto di Sviluppo Territoriale attraverso l’Ufficio Unico di Progetto;

Vista la CONVENZIONE ATTUATIVA DELL’ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla – Prot. n.3840/Conv/26 del 20/05/2019;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 168 del 06/07/2019 con cui veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Valerio Porcu, in qualità di istruttore direttivo tecnico dell'Unione dei Comuni "Marmilla" relativamente all'attuazione dell'intervento "Riqualificazione Maneggio – Comune di Villanovafranca";

Vista la Convenzione d'incarico del 19/12/2019 stipulata con l'Ing. Gian Paolo Soddu - Via Giudicessa Benedetta N° 72 – 09131 Cagliari (CA) avente ad oggetto l'esecuzione dei seguenti servizi tecnici riferiti all'intervento in oggetto: Progettazione, Direzione Lavori, coordinamento sicurezze e redazione certificato di regolare esecuzione;

Vista la Deliberazione della Giunta dell'unione dei Comuni "Marmilla" n° 16 del 04/03/2020 con cui si approvava il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto;

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

Visto che per il Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 14 - Turismo e vita in Marmilla – Riqualificazione Maneggio – Comune di Villanovafranca – C.U.P. D46I18000090006 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 17 in data 18/03/2020 per un importo complessivo di euro 75.000,00, così suddiviso:

IMPORTO LAVORI: € 50.814,68

ONERI SICUREZZA: € 1.015,00

TOTALE LAVORI: € 51.829,68

A.N.A.C.: € 30,00

ACCANTONAMENTO ART. 113 D.LGS N° 50/2016: € 1.036,62

SPESE TECNICHE: € 9.623,26

IVA LAVORI: € 11.402,81

IMPREVISTI: € 1.077,93

SOMME A DISPOSIZIONE: € 23.170,32

TOTALE INTERVENTO: € 75.000,00

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n°179 del 09/08/2019 con cui si adottava apposito provvedimento a contrarre per l'affidamento dei servizi tecnici connessi con l'intervento: "Allestimento multimediale del Museo Archeologico Su Mulinu– Comune di Villanovafranca";

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 145 del 10/06/2020 con cui si aggiudicavano i lavori all'operatore economico CO.M.IN. SRL – Via Pira n° 16 – 09047 Selargius (CA) - Codice Fiscale / Partita IVA 01667440927 che ha offerto il ribasso del 28,28 % corrispondente ad euro 36.444,28 cui vanno aggiunti euro 1.015,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 37.459,28;

Visto il contratto d'appalto n° 31 del 22/07/2020;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 10/09/2020;

VISTO il primo s.a.l. a tutto il 25/10/2020 redatto dal Direttore dei lavori, Ing. Gianpaolo Soddu, ammontante a € 40.867,20 ed il relativo certificato di pagamento di € 30.100,00;

Dato atto che i lavori principali sono in fase di ultimazione e che, a seguito delle procedure di scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori, sono maturate economie per complessivi € 18.824,73 da riutilizzarsi per lavori aggiuntivi

e/o complementari all'intervento in oggetto, ed in particolare:

- Bonifica della terrazza posta al piano primo, antistante il locale biblioteca, mediante:
- rimozione della pavimentazione esistente,
- realizzazione di adeguata impermeabilizzazione;
- regolarizzazione del piano di posa
- fornitura e posa in opera delle piastrelle in klinker
- trasporto a rifiuto del materiale di risulta
- Risanamento del frontalino del solaio della terrazza, incluso trattamento dei ferri d'armatura;
- Trattamento preparatorio, passivazione antiruggine e pittura con vernici oleo-sintetiche della ringhiera in ferro della terrazza al piano primo;
- Sostituzione dell'infisso vetrato in alluminio con altro a taglio termico e vetro camera, al piano primo, in corrispondenza della biblioteca, previo trasporto a rifiuto del materiale di risulta;
- Risanamento e tinteggiatura delle pareti verticale e orizzontali intonacate nell'androne al piano terra;
- Sostituzione dei corpi illuminanti del locale Club House al piano primo, con plafoniere ad incasso, entro controsoffitto, dotate di lampade LED
- Fornitura e posa di moduli di emergenza.

Vista la nota prot. N° 8343 del 25/11/2020 con cui il Centro Regionale di programmazione autorizza l'utilizzo delle economie sopraccitate per la realizzazione di ulteriori lavorazioni complementari e migliorative;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 643/290 del 27/11/2020 con cui si procedeva all'affidamento dell'incarico professionale sopra dettagliato (servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori complementari, da affidarsi ex art. 63 comma 5 del D.Lgs n° 50/2016), necessario e/o propedeutico alla realizzazione del Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 14 - Turismo e vita in Marmilla – Riqualficazione Maneggio – Comune di Villanovafranca – C.U.P. D46I18000090006, all'operatore economico Ing. Gian Paolo Soddu - Via Giudicessa Benedetta N° 72 – 09131 Cagliari (CA) per complessivi € 2.309,39 (IVA e oneri esclusi);

Vista la Convenzione di incarico integrativa del 01/12/2020;

VISTO l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

VISTO che l'Ing. Gianpaolo Soddu ha rimodulato il progetto esecutivo dell'opera inserendo nuove lavorazioni aggiuntive o lavori migliorativi presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore;

VISTO che il quadro economico rimodulato prevede le seguenti voci di spesa:

IMPORTO LAVORI LORDI: € 68.593,47

LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA: € 49.195,24

ONERI SICUREZZA: € 1.015,00

IVA LAVORI: € 11.046,25

SPESE TECNICHE: € 12.851,69

PUBBLICAZIONI: € 821,69

ANAC: € 30,00

ECONOMIE: € 40,13

TOTALE INTERVENTO: € 75.000,00

VISTO che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto definitivo;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici"

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DELIBERA

DI APPROVARE la rimodulazione del progetto esecutivo, con l'inserimento delle nuove lavorazioni sopracitate, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 14 - Turismo e vita in Marmilla – Riquilificazione Maneggio – Comune di Villanovafranca – C.U.P. D46I18000090006, redatto dall'Ing. Gianpaolo Soddu per un importo complessivo di euro 75.000,00, così suddiviso:

IMPORTO LAVORI LORDI: € 68.593,47

LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA: € 49.195,24

ONERI SICUREZZA: € 1.015,00

IVA LAVORI: € 11.046,25

SPESE TECNICHE: € 12.851,69

PUBBLICAZIONI: € 821,69

ANAC: € 30,00

ECONOMIE: € 40,13

TOTALE INTERVENTO: € 75.000,00

DI DARE ATTO che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2020, al capitolo 2839;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

Di dichiarare la presente deliberazione viene immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000;

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto e confermato viene sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to PISANU MARCO

IL SEGRETARIO
f.to dott. GIORGIO SOGOS

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: Favorevole

- AREA TECNICA Servizio Tecnico

Eventuali note:

Data, 01/12/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: Favorevole

Eventuali note:

Data, 02/12/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Matzeu Rag. Carlo**

ESECUTIVITÀ

SI DICHIARA la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

N. 1212 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

Si certifica che copia della su estesa delibera è stata affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questa Unione con n. 1212, come previsto dal D.Lgs. 33/2013, per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 16/12/2020 al 31/12/2020.

**IL SEGRETARIO
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

*Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Il Responsabile del Servizio
dott. GIORGIO SOGOS*