

**\*\*\*COPIA\*\*\***  
**UNIONE DEI COMUNI "MARMILLA"**

*Comuni di: Barumini – Collinas – Furtai – Genuri – Gesturi – Lasplassas -  
Lunamatrona – Pauli Arbarei – Sanluri – Segariu – Setzu - Siddi – Tuili  
Turri - Ussaramanna – Villanovafranca - Villanovaforru - Villamar*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE COMUNI "MARMILLA"**

**N. 64 del 30/11/2020**

**OGGETTO:** Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla. "Allestimento della casa dell'arte contadina – Comune di Turri – C.U.P. D82F18000330006. Approvazione progetto esecutivo

L'anno **duemilaventi** il giorno **trenta**, del mese di **novembre**, alle ore **12:00** nella Sala riunioni dell'Unione dei Comuni "Marmilla", si è riunita la Giunta convocata dal Presidente per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **PISANU MARCO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Risultano presenti:

| COGNOME E NOME    | PRESENTE | ASSENTE |
|-------------------|----------|---------|
| CADEDDU EMANUELA  | Si       |         |
| PIRAS DANILO      | Si       |         |
| PICCHEDDA MARTINO | Si       |         |
| FENU ANDREA       | Si       |         |
| CADDEU PAOLO      | Si       |         |
| PISANU MARCO      | Si       |         |
| PUSCEDDU ALBERTO  | Si       |         |

|         |         |
|---------|---------|
| Tot.: 7 | Tot.: 0 |
|---------|---------|

Assiste alla seduta con funzioni di Segretario **dott. GIORGIO SOGOS**

Il Presidente, **PISANU MARCO**, riconosciuta la legalità dell'Adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA

**Visto:**

- Il Testo Unico sugli enti locali recante il "Testo Unico sugli enti locali";
- Il D.lgs n. 50/2016, recante il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture";
- Il D.P.R. 207/2010 recante il "Regolamento di esecuzione ed attuazione dell'ex Decreto Legislativo 163/2006;
- Lo Statuto dell'Unione, approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 1 del 09/11/2007;

- Il vigente regolamento di contabilità dell'Unione Comuni "Marmilla", approvato con delibera dell'Assemblea n. 11 del 26.06.2008;
- Il Bilancio di previsione per l'anno 2019 approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n° 3 del 27/02/2019;
- Il provvedimento del Presidente di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107-108-109 del T.U. sugli enti locali;

## **Visti**

- i Regolamenti (UE) n.1301/201, n.1303/2013, n.1304/2013 e n.1305/2013 del 17.12.2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio e il Regolamento di Esecuzione (UE) n.288/2014 del 25.02.2014 della Commissione Europea;
- il Regolamento (UE) n.508/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 15 maggio 2014, relativo al Fondo Europeo per gli Affari Marittimi e per la Pesca (FEAMP) e relativi atti delegati e di esecuzione;
- il Regolamento (UE) n.1380/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'11 dicembre 2013 relativo alla politica comune della pesca;
- il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019 approvato dal Consiglio Regionale con Risoluzione n.6/5 del 24.2.2015;
- il POR FESR Sardegna 2014-2020 approvato dalla Commissione con Decisione C(2015) 4926 del 17.07.2015 e successivamente con Decisione C (2018) 557 del 25.01.2018;
- il Sistema di Gestione e Controllo del PO FESR Sardegna 2014-2020 approvato con Determinazione AdG prot. 4082/386 del 30.05.2017 e successivamente modificato e integrato nella versione 1.2 del 28 marzo 2018 (CCI n.2014IT16RFOP015);
- le Delibere del CIPE n.25/2016 e la n.26/2016 con cui, nell'ambito di appositi Accordi interistituzionali denominati "Patti per il Sud", sono stati assegnati formalmente 13,412 miliardi di euro alle Regioni e alle Città metropolitane del Mezzogiorno, di cui 1.509,6 milioni di euro alla Regione Sardegna;
- il Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2014-2020, di cui alla Delibera di Giunta Regionale 46/5 del 10.08.2016 "Presa d'atto del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 Luglio 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Sardegna e approvazione degli interventi da finanziare con le risorse FSC del periodo di programmazione 2014-2020": Area Tematica n.4 "Turismo, cultura, valorizzazione risorse naturali" - Linea di azione "Programmazione Territoriale";
- la Delibera di Giunta Regionale 5/1 del 24.1.2017 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Definizione delle Linee d'Azione e delle tipologie di intervento ammissibili" con cui è stato individuato il Centro Regionale di Programmazione quale Direzione Generale competente per l'Area Tematica 4 Turismo, cultura, valorizzazione delle risorse naturali, linea di Azione 4.1 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione Territoriale";
- la riprogrammazione, attraverso l'Atto Modificativo del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna, sottoscritto tra il Ministro della Coesione Territoriale e il Presidente della Regione Sardegna in data

12.12.2017 e indicate le nuove linee di Azione;

- 4.1.2 “Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Sviluppo del turismo”;
  - 4.2.1 “Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio – Programmazione Territoriale – Valorizzazione del patrimonio culturale”;
  - 4.3.1 “Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio –
  - 5.2.2 “Interventi per l'inclusione sociale e di miglioramento dei servizi allapopolazione - Programmazione Territoriale - Inclusione sociale e lotta alla povertà”;
  - 1.10.4 “Impiantistica sportiva - Programmazione Territoriale – Infrastrutture pubbliche, didattiche/universitarie, sociali e sanitarie: altri interventi”;
- il Sistema di Gestione e Controllo del Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna finanziato con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 approvato con DGR n.37/9 del 01/08/2017 e aggiornato, da ultimo, con Determinazione della Presidenza della Regione n. 481 del 30.07.2018;
  - la Delibera di Giunta Regionale n.54/26 del 06.12.2017 avente ad oggetto Programmazione Unitaria 2014-2020. Ricognizione delle risorse per l’attuazione della Strategia 5.8 Programmazione Territoriale e nella quale si dispone che, considerata la sostanziale coerenza delle finalità tra le fonti finanziarie FSC e Fondi SIE espressamente dedicate alla programmazione territoriale, in sede di convenzione attuativa, l’attribuzione della fonte finanziaria potrà variare in funzione della migliore efficacia ed efficienza dell’attuazione dei programmi di origine, nel rispetto dell’ammissibilità della spesa e previo parere delle Autorità di gestione competenti;
  - la Delibera di Giunta Regionale n.41/9 del 08 agosto 2018 "Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Presa d'atto del nuovo Allegato al Patto e approvazione nuova proposta di riprogrammazione”;

#### **Dato atto**

- che con la Delibera di Giunta Regionale n. 53/21 del 29 ottobre 2018 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall’Allegato Tecnico (allegato A), nonché dal Quadro finanziario dell’Accordo (allegato B);
- che in data 05.11.2018 è stato sottoscritto in forma digitale l’Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, la Provincia del Sud Sardegna, l’Unione dei Comuni della Marmilla, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale “Turismo e Vita in Marmilla”, reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 97 del 07.11.2018 pubblicato sul BURAS n. 52 del 22 novembre 2018;
- che l’articolo 10 dell’Accordo di Programma Quadro “Turismo e Vita in Marmilla” rimanda ad apposita convenzione attuativa la disciplina delle modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell’Accordo, individuando il Responsabile dell’Unità Tecnica di Progetto della Programmazione Unitaria quale soggetto competente per lapredisposizione della stessa, con il coinvolgimento degli Assessorati competenti, e la relativa sottoscrizione in forma digitale;
- che con Deliberazione dell’Assemblea n. 22 del 05.12.2018 l’Unione dei Comuni della Marmilla ha individuato il Referente Tecnico Unico nella persona del Dr. Ing. Valerio Porcu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico dell’Unione Comuni Marmilla, che coordina l’attuazione del Progetto di Sviluppo Territoriale attraverso l’Ufficio Unico di Progetto;

**Vista** la CONVENZIONE ATTUATIVA DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla – firmata dalle parti in data 21/12/2018;

**Dato** atto che gli interventi inseriti nella Convenzione in oggetto sono i seguenti:

| Scheda       | Titolo intervento   | Localizzazione | Fonte                         | Azione       | CUP             | Importo      |
|--------------|---|----------------|-------------------------------|--------------|-----------------|--------------|
| PT-CRP-14-9  | Realizzazione di uno spazio espositivo - pinacoteca, e sede di eventi culturali | Villanovaforru | FSC 2014-2020<br>Azione 4.2.1 | Azione 14.01 | D38C18000170006 | € 280.000,00 |
| PT-CRP-14-13 | Allestimento della casa dell'arte contadina                                     | Turri          | FSC 2014-2020<br>Azione 4.2.1 | Azione 14.01 | D82F18000330006 | € 100.000,00 |
| PT-CRP-14-16 | Ristrutturazione e valorizzazione degli spazi della Fiera Eventi                | Barumini       | FSC 2014-2020<br>Azione 4.1.2 | Azione 14.01 | D52F18000100006 | € 700.000,00 |
| PT-CRP-14-18 | Valorizzazione e tutela area SIC ITB041112 – Giara di Gesturi                   | Setzu          | FSC 2014-2020<br>Azione 4.3.1 | Azione 14.01 | D54G18000030006 | € 370.000,00 |
| PT-CRP-14-19 | Valorizzazione del Parco degli Ulivi  | Turri          | FSC 2014-2020<br>Azione 4.1.2 | Azione 14.01 | D82F18000340006 | € 150.000,00 |

|                      |  |             |   |                 |                 |              |
|----------------------|--|-------------|---|-----------------|-----------------|--------------|
| PT-<br>CRP-<br>14-20 | Completamento<br>del baby<br>parking         | Lunamatrona | FSC<br>2014-<br>2020<br>Azione<br>5.2.2 | Azione<br>14.02 | D42E18000330006 | € 420.000,00 |
| PT-<br>CRP-<br>14-22 | Come a casa:<br>generazioni in<br>continuità | Ussaramanna | FSC<br>2014-<br>2020<br>Azione<br>5.2.2 | Azione<br>14.02 | D98D18000070006 | € 400.000,00 |

|                      |  |             |   |                 |                 |                 |
|----------------------|--|-------------|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| PT-<br>CRP-<br>14-31 | Riqualificazione<br>del parco<br>"Amigu<br>Furoni" | Furtei      | FSC<br>2014-<br>2020<br>Azione<br>4.3.1 | Azione<br>14.02 | D77B18000250006 | €<br>150.000,00 |
| PT-<br>CRP-<br>14-32 | Casa della<br>legalità                             | Lunamatrona | Fondi<br>regionali                      | Azione<br>14.02 | D48C18000230006 | €<br>370.000,00 |

**Vista** la scheda d'intervento unitaria "Allestimento della casa dell'arte contadina" CRP-PT-14-13 della Programmazione Territoriale, allegata alla suddetta convenzione attuativa, con la quale il Comune di Turri, con l'intervento proposto, intende acquistare attrezzatura a supporto dell'attività della casa (pannellature neutre sulle quali poter appendere dei pannelli informativi cangianti a seconda dell'evento, pannelli interattivi e digitali capaci di proiettare immagini e video), teche espositive (anche digitali) nelle quali inserire oggetti o pannelli informativi

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 126 del 05/06/2019 con cui veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento Geom. Schirru Sandro, in qualità di istruttore direttivo tecnico del Comune di Turri in distacco all'Unione dei Comuni "Marmilla", in forza della Convenzione stipulata con l'Unione dei Comuni "Marmilla" relativamente all'attuazione dell'intervento " Allestimento della casa dell'arte contadina" – Comune di Turri, intervento finanziato con il sopracitato Progetto di Sviluppo Territoriale";

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione n° 67 del 04.03.2020, con la quale veniva dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione della procedura aperta, e aggiudicato definitivamente

l'incarico professionale per i servizi *tecnici di* Progettazione, Direzione Lavori, coordinamento sicurezza e redazione certificato di regolare esecuzione per "Allestimento della casa dell'arte contadina" – Comune di Turri - - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla, a favore della società EXE s.r.l. con sede in Cagliari;

**Considerato** che le risorse economiche per il suddetto intervento ammontano a €. 100.000,00 finanziate con fondi del Progetto di Sviluppo territoriale (PST) Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 e inserite nel Bilancio di previsione dell'Unione dei Comuni della "Marmilla";

**Vista** la deliberazione Giunta dell'Unione n° 35 del 01.07.2020 relativo all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Allestimento della casa dell'arte contadina – Comune di Turri – C.U.P. D82F18000330006 – Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla, dell'importo complessivo di €. 100.000,00, redatto dalla società EXE s.r.l.

**Vista** la deliberazione Giunta dell'Unione n° 48 del 09.09.2020 relativo all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di "Allestimento della casa dell'arte contadina – Comune di Turri – C.U.P. D82F18000330006 – Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla, dell'importo complessivo di €. 100.000,00, redatto dalla società EXE s.r.l.

**Vista** la deliberazione G.M. n° 76 del 19.11.2020 del Comune di Turri, relativa all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Allestimento della casa dell'arte contadina"- Comune di Turri" – dell'Unione dei Comuni della "Marmilla - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla, dell'importo complessivo di €. 100.000,00, redatto dalla società EXE s.r.l. incaricata dalla stessa Unione Comuni, in quanto rispondente alle esigenze ed indicazioni preindicate dalla stessa Amministrazione Comunale;

**Esaminato** il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, con i relativi elaborati sotto riportati, redatti dalla EXE s.r.l., società di professionisti incaricata dell'Unione dei Comuni, in accordo con le indicazioni proposte dall'Amministrazione del Comune di Turri degli interventi che si intende realizzare, per un importo complessivo di €. 100.000,00;

**Visto** il comma 8 dell'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si prevede che il progetto di esecutivo venga redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

**Preso atto** che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione verranno scomposti in n° 2 lotti di affidamento in quanto sono previsti lavori e forniture (arredi);

**Dato atto** che lo stesso progetto ha riportato il parere favorevole del Responsabile U.T. che ha eseguito la verifica degli elaborati indispensabili per il progetto in questione, e alla conseguente validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;

**Visti** i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, sotto il profilo tecnico, da parte del Responsabile del Servizio Tecnico e sotto il profilo della regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

**Ritenuto**, pertanto, poter procedere all'approvazione di detto progetto;

### PROPONE

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Allestimento della casa dell'arte contadina – Comune di Turri – C.U.P. D82F18000330006 – Progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP 14 - Turismo e Vita in Marmilla, dell'importo complessivo di €. 100.000,00, redatto dalla EXE s.r.l., società di professionisti incaricata dalla stessa Unione Comuni, così distinto:

|  |    |                   |
|--|----|-------------------|
| Importo dei lavori e forniture a base d'asta | €  | 66.032,19         |
| Di cui: per Lavori                           | €. | 30.032,19         |
| per forniture di arredi                      | €. | 36.000,00         |
| Importo oneri della sicurezza                | €. | <u>504,84</u>     |
| <b>SOMMANO I LAVORI E FORNITURE</b>          | €  | <b>66.537,03</b>  |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                  |    |                   |
| IVA 22%                                      | €  | 14.638,15         |
| Incentivo R.U.P.                             | €  | 1.330,74          |
| Spese tecniche                               | €  | 15.432,57         |
| Fondo accordi bonari                         | €. | 1.330,74          |
| Altre spese generali                         | €. | 289,42            |
| Imprevisti                                   | €. | <u>441,35</u>     |
| Totale somme a disposizione                  | €. | <u>33.462,97</u>  |
| <b>TOTALE</b>                                | €. | <b>100.000,00</b> |

#### ARREDI

PE.E01 Relazione tecnico-illustrativa  
PE.E02 Computo metrico estimativo  
PE.E03 Elenco prezzi  
PE.E04 Quadro economico  
PE.E05 Capitolato speciale d'appalto  
PE.E06 Schema di contratto  
PE.E07 Piano di Sicurezza e Coordinamento  
PE.E08 Cronoprogramma  
PD.T01 Inquadramento generale  
PD.T02 Planimetria stato di fatto  
PD.T03 Planimetria progetto arredi  
PD.T04 Abaco arredi

#### LAVORI

PE.E00 Elenco elaborati  
PE.E01 Relazione tecnico-illustrativa  
PE.E02 Computo metrico estimativo  
PE.E03 Elenco prezzi  
PE.E04 Analisi prezzi  
PE.E05 Incidenza della manodopera  
PE.E06 Quadro economico  
PE.E07 Capitolato generale  
PE.E08 Capitolato speciale d'appalto  
PE.E09 Schema di contratto  
PE.E10 Piano di Sicurezza e Coordinamento  
PE.E11 Cronoprogramma  
PE.E12 Piano di manutenzione  
PE.T01 Inquadramento generale Varie  
PE.T02 Planimetria stato di fatto

PE.T04 Planimetria progetto impianto illuminazione  
PE.T05 Planimetria progetto impianto audio  
PE.T06 Planimetria progetto impianto allarme e videosorveglianza  
PE.T07 Prospetti e sezioni

- Di dare atto che:

- gli elaborati vengono custoditi agli atti del fascicolo di progetto;

- Di dare atto che la spesa di €. 100.000,00 trova copertura sui fondi del Progetto di Sviluppo territoriale (PST) Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 e inseriti nel Bilancio di previsione 2020 dell'Unione dei Comuni della "Marmilla", al capitolo 2810;

- Dare atto che ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 è stato individuato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto il Geometra Schirru Sandro;

- di pubblicare la presente deliberazione, oltre che sull'Albo pretorio on-line secondo la tempistica di legge, anche sul sito web istituzionale dell'Unione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";

**PROPONE**

- Di dichiarare con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

**Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto e confermato viene sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**  
f.to PISANU MARCO

**IL SEGRETARIO**  
f.to dott. GIORGIO SOGOS



**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: Favorevole**

- AREA TECNICA Servizio Tecnico

Eventuali note:

Data, 24/11/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: Favorevole**

Eventuali note:

Data, 25/11/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to Matzeu Rag. Carlo**

**ESECUTIVITÀ**

**SI DICHIARA** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

**N. 1146 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

Si certifica che copia della su estesa delibera è stata affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questa Unione con n. 1146, come previsto dal D.Lgs. 33/2013, per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 03/12/2020 al 18/12/2020.

**IL SEGRETARIO  
f.to dott. GIORGIO SOGOS**

*Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Il Responsabile del Servizio  
dott. GIORGIO SOGOS*